



Statistische Berichte

# Baugenehmigungen in Bayern im Juli 2015



F II 1 m 7/2015  
Hrsg. im September 2015  
Bestellnr. F2101C 201507

## Zeichenerklärung

- 0 mehr als nichts, aber weniger als die Hälfte der kleinsten in der Tabelle nachgewiesenen Einheit
- nichts vorhanden oder keine Veränderung
- / keine Angaben, da Zahlen nicht sicher genug
- Zahlenwert unbekannt, geheimzuhalten oder nicht rechenbar
- ... Angabe fällt später an
- X Tabellenfach gesperrt, da Aussage nicht sinnvoll
- ( ) Nachweis unter dem Vorbehalt, dass der Zahlenwert erhebliche Fehler aufweisen kann
- p vorläufiges Ergebnis
- r berichtigtes Ergebnis
- s geschätztes Ergebnis
- D Durchschnitt
- ≙ entspricht

## Auf- und Abrunden

Im Allgemeinen ist ohne Rücksicht auf die Endsummen auf- bzw. abgerundet worden. Deshalb können sich bei der Summierung von Einzelangaben geringfügige Abweichungen zu den ausgewiesenen Endsummen ergeben. Bei der Aufgliederung der Gesamtheit in Prozent kann die Summe der Einzelwerte wegen Rundens vom Wert 100 % abweichen. Eine Abstimmung auf 100 % erfolgt im Allgemeinen nicht.

## Publikationsservice

Das Bayerische Landesamt für Statistik veröffentlicht jährlich über 400 Publikationen. Das aktuelle Veröffentlichungsverzeichnis ist im Internet als Datei verfügbar, kann aber auch als Druckversion kostenlos zugesandt werden.

### Kostenlos

ist der Download der meisten Veröffentlichungen, z.B. von Statistischen Berichten (PDF- oder Excel-Format).

### Kostenpflichtig

sind alle Printversionen (auch von Statistischen Berichten), Datenträger und ausgewählte Dateien (z.B. von Verzeichnissen, von Beiträgen, vom Jahrbuch).

### Newsletter Veröffentlichungen

Die Themenbereiche können individuell ausgewählt werden. Über Neuerscheinungen wird aktuell informiert.

### Webshop

Alle Veröffentlichungen sind im Internet verfügbar unter [www.statistik.bayern.de/veroeffentlichungen](http://www.statistik.bayern.de/veroeffentlichungen)

## Impressum

### Statistische Berichte

bieten in tabellarischer Form neuestes Zahlenmaterial der jeweiligen Erhebung. Dieses wird, soweit erforderlich, methodisch erläutert und kurz kommentiert.

### Herausgeber, Druck und Vertrieb

Bayerisches Landesamt für Statistik  
St.-Martin-Str. 47  
81541 München

### Papier

Gedruckt auf umweltfreundlichem Papier, chlorfrei gebleicht.

### Vertrieb

E-Mail [vertrieb@statistik.bayern.de](mailto:vertrieb@statistik.bayern.de)  
Telefon 089 2119-3205  
Telefax 089 2119-3457

### Auskunftsdienst

E-Mail [info@statistik.bayern.de](mailto:info@statistik.bayern.de)  
Telefon 089 2119-3218  
Telefax 089 2119-13580

© Bayerisches Landesamt für Statistik, München 2015  
Vervielfältigung und Verbreitung, auch auszugsweise, mit Quellenangabe gestattet.

**Hinweis:** Diese Druckschrift wird im Rahmen der Öffentlichkeitsarbeit der Bayerischen Staatsregierung herausgegeben. Sie darf weder von Parteien noch von Wahlberatern oder Wahlhelfern im Zeitraum von fünf Monaten vor einer Wahl zum Zwecke der Wahlwerbung verwendet werden. Dies gilt für Landtags-, Bundestags-, Kommunal- und Europawahlen. Missbräuchlich ist während dieser Zeit insbesondere die Verteilung auf Wahlveranstaltungen, an Informationsständen der Parteien sowie das Einlegen, Aufdrucken und Aufkleben parteipolitischer Informationen oder Werbemittel. Untersagt ist gleichfalls die Weitergabe an Dritte zum Zwecke der Wahlwerbung. Auch ohne zeitlichen Bezug zu einer bevorstehenden Wahl darf die Druckschrift nicht in einer Weise verwendet werden, die als Parteinahme der Staatsregierung zugunsten einzelner politischer Gruppen verstanden werden könnte. Den Parteien ist es gestattet, die Druckschrift zur Unterrichtung ihrer eigenen Mitglieder zu verwenden.

# Inhaltsverzeichnis

<b>Vorbemerkungen</b> .....	5
<b>Abbildungen und Tabellen</b>	
Abb. 1 Genehmigte Wohnungen in Bayern seit Januar 2008 .....	8
Abb. 2 Genehmigte Wohnungen in den Regierungsbezirken in Bayern von Januar bis Juli 2015 .....	8
Abb. 3 Genehmigte neue Nichtwohngebäude in Bayern von Januar bis Juli 2015 .....	8
Abb. 4 Genehmigte Wohnungen in den kreisfreien Städten und Landkreisen in Bayern von Januar bis Juli 2015 .....	9
Abb. 5 Genehmigte Wohnungen in neuen Wohngebäuden je 10 000 Einwohner in Bayern von Januar bis Juli 2015 .....	9
Abb. 6 Veranschlagte Baukosten je m <sup>2</sup> Wohn- bzw. Nutzfläche im Neubau in Bayern von Januar bis Juli 2010 und 2015 .....	9
1. Baugenehmigungen in Bayern seit 1980 .....	10
2. Baugenehmigungen in Bayern seit 2011 nach Monaten .....	11
3. Baugenehmigungen für Wohn- und Nichtwohngebäude in Bayern im Juli 2015 nach Gebäudearten und Bauherren .....	12
4. Baugenehmigungen für Wohn- und Nichtwohngebäude in Bayern im Juli 2015 nach Kreisen .....	14
4a. Baugenehmigungen für Wohn- und Nichtwohngebäude in Bayern von Januar bis Juli 2015 nach Kreisen .....	22
5. Baugenehmigungen für neue Wohn- und Nichtwohngebäude im Fertigteilbau in Bayern im Juli 2015 nach Gebäudearten und Bauherren .....	26
6. Baugenehmigungen für neue Wohngebäude in Bayern im Juli 2015 nach Regierungsbezirken, Gebäudearten und privaten Haushalten als Bauherren .....	27
7. Baugenehmigungen für neue Wohngebäude im Freistellungs- bzw. Zustimmungsverfahren in Bayern im Juli 2015 nach Regierungsbezirken, Gebäudearten und privaten Haushalten als Bauherren .....	28
8. Baugenehmigungen für neue Wohn- und Nichtwohngebäude in Bayern im Juli 2015 nach Gebäudearten, Regierungsbezirken und der vorwiegenden Art der Beheizung .....	29
9. Baugenehmigungen für neue Wohn- und Nichtwohngebäude in Bayern im Juli 2015 nach Gebäudearten, Regierungsbezirken und der verwendeten primären Energie für Heizung .....	30
10. Baugenehmigungen für neue Wohn- und Nichtwohngebäude in Bayern im Juli 2015 nach Gebäudearten, Regierungsbezirken und der verwendeten sekundären Energie für Heizung .....	32
11. Baugenehmigungen für neue Wohn- und Nichtwohngebäude in Bayern im Juli 2015 nach Gebäudearten und dem überwiegend verwendeten Baustoff .....	34



## Vorbemerkungen

Die Statistiken der Bautätigkeit im Hochbau sind angeordnet durch das Gesetz über die Statistik der Bautätigkeit im Hochbau und die Fortschreibung des Wohnungsbestands (Hochbaustatistikgesetz - HBauStatG) vom 5. Mai 1998 (BGBl. I S. 869), in Verbindung mit dem Gesetz über die Statistik für Bundeszwecke (Bundesstatistikgesetz - BStatG) vom 22. Januar 1987 (BGBl. I S. 462, 565), jeweils in der aktuellen Fassung. Die Hochbaustatistik erstreckt sich auf genehmigungs- oder zustimmungsbedürftige, sowie kenntnisgabe-, anzeigepflichtige oder einem Genehmigungsverfahren (gemäß Art. 58 der Bayerischen Bauordnung) unterliegende Baumaßnahmen, bei denen Wohnraum oder sonstiger Nutzraum geschaffen oder verändert wird. Bei Nichtwohngebäuden - mit Ausnahme von Gebäuden mit Wohnraum - sind Bagatellobjekte bis zu einem Volumen von 350 m<sup>3</sup> Rauminhalt oder 18.000 Euro veranschlagten Kosten des Bauwerks nicht meldepflichtig.

### Methodische Hinweise

Die monatliche Baugenehmigungsstatistik basiert auf den von den Bauaufsichtsbehörden abgegebenen Meldungen, die nicht immer zeitgerecht übermittelt werden. Die Ergebnisse berücksichtigen daher nur diejenigen Bauvorhaben, zu denen im Berichtszeitraum die Baugenehmigung gemeldet wurde. Hieraus können sich Unterschiede zwischen den Ergebnissen der Baugenehmigungsstatistik und dem tatsächlichen Baugenehmigungsgeschehen in den einzelnen Monaten ergeben. Bei der Interpretation der Ergebnisse des vorliegenden Monatsberichts sollte deshalb ihr vorläufiger Charakter berücksichtigt werden.

Abweichungen zwischen Summen und addierten Einzelwerten ergeben sich aus dem Runden von Einzelwerten. Abweichungen zwischen aufsummierten Monatswerten und dem Jahresergebnis erklären sich zudem aus nachträglichen Änderungen zum Bebauungsplan (sog. Tekturen), die zur Jahresaufbereitung eingearbeitet werden. Diese Korrekturen können somit nur in der Jahressumme und nicht in den einzelnen Monaten bzw. Vierteljahren ausgewiesen werden.

Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden können zur Verringerung der Anzahl der Wohnungen, Wohnräume bzw. der Wohn- oder Nutzfläche führen. Dadurch können in den Tabellen auch negative Werte stehen.

### Ausgewählte Begriffe

**Erhebungseinheit** ist das Gebäude bzw. die Baumaßnahme an einem bestehenden Gebäude. Unter der **Errichtung neuer Gebäude** werden Neu- und Wiederaufbauten verstanden. Als Wiederaufbau gilt der Aufbau zerstörter oder abgerissener Gebäude ab Oberkante des noch vorhandenen Kellergeschosses. **Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden** sind bauliche Veränderungen an bereits existierenden Gebäuden durch Umbau-, Ausbau-, Erweiterungs- oder Wiederherstellungsmaßnahmen.

Als **Gebäude** gelten gemäß der Systematik der Bauwerke selbstständig benutzbare, überdachte Bauwerke, die auf Dauer errichtet sind, von Menschen betreten werden können und geeignet oder bestimmt sind, dem Schutz von Menschen, Tieren oder Sachen zu dienen. Dabei kommt es nicht auf die Umschließung durch Wände an; die Überdachung allein ist ausreichend. Gebäude im Sinne der Systematik sind auch selbstständig benutzbare unterirdische Bauwerke, wie z. B. unterirdische Krankenhäuser, Ladenzentren und Tiefgaragen.

**Keine Gebäude** und damit auch keine Erhebungseinheiten in der Bautätigkeitsstatistik sind behelfsmäßige Nichtwohnbauten und freistehende selbstständige Konstruktionen. Unterkünfte, wie z. B. Baracken, Gartenlauben, Behelfsheime u. dgl. werden, wenn sie nur für begrenzte Dauer errichtet und/oder von geringem Wohnwert sind, ebenfalls nicht erfasst; Gleiches gilt für Wohncontainer. Dagegen werden Ferien-, Sommer- und Wochenendhäuser, sofern sie als Gebäude gelten und eine Mindestgröße von 50 m<sup>2</sup> aufweisen, in die Erhebung einbezogen.

Ein Bauwerk gilt als **Fertigteilbau**, wenn überwiegend geschosshohe oder raumbreite tragende Fertigteile für Außen- oder Innenwände verwendet werden. Hierbei ist notwendig, dass der überwiegende Teil der tragenden Konstruktion (gemessen am Rauminhalt) aus Fertigteilen besteht. Für die Beurteilung „überwiegend“ sind die meist konventionell errichteten Fundamente oder Kellergeschosse mit zu berücksichtigen. Als **konventionelle Bauten** gelten Bauvorhaben, die nicht aus Fertigteilen im obigen Sinne zusammengefügt sind.

**Wohngebäude** sind Gebäude, die mindestens zur Hälfte (gemessen am Anteil der Wohnfläche an der Nutzfläche gemäß DIN 277) Wohnzwecken dienen. Zu den Wohngebäuden zählen auch Ferien-, Sommer- und Wochenendhäuser mit einer Mindestgröße von 50 m<sup>2</sup> Wohnfläche.

**Wohngebäude mit Eigentumswohnungen** sind Wohngebäude, die Wohneinheiten enthalten, an denen durch Eintragung im Wohnungsgrundbuch Sondereigentum nach den Vorschriften des Wohnungseigentumsgesetzes begründet ist oder werden soll. Entsprechend den Vorschriften des Wohnungseigentumsgesetzes besteht ein Wohngebäude entweder ausschließlich aus Eigentumswohnungen oder es befindet sich überhaupt keine Eigentumswohnung darin. Maßgebend ist die Absicht des Bauherrn zum Zeitpunkt der Baugenehmigung. Ein „Wohngebäude mit Eigentumswohnungen“ liegt auch dann vor, wenn der Bauherr beabsichtigt, einen Teil oder alle der im Grundbuch als Eigentumswohnungen nachzuweisenden Wohnungen zu vermieten.

**Wohnheime** sind Wohngebäude, die den Wohnbedürfnissen bestimmter Bevölkerungskreise (z. B. Studenten, Senioren) dienen und Gemeinschaftsräume besitzen. Die Bewohner von Wohnheimen führen einen eigenen Haushalt. Die Zuordnung eines Gebäudes zu den Wohnheimen oder zu den Anstaltsgebäuden (Nichtwohngebäuden) hängt von der primären Zweckbestimmung des Gebäudes ab. So zählen zu den Wohnheimen (Wohngebäuden) z. B. Studentenheime, Heime für Pflegepersonal, Alten- und Altenwohnheime, Schülerwohnheime und Behindertenheime, bei denen das Wohnen im Vordergrund steht. Dagegen gelten u. a. Altenpflege- und Krankenhäuser, Säuglings-, Erziehungs- und Müttergenesungsheime, Heime von Unterrichtsanstalten sowie Heime für die Eingliederung und Pflege Behinderter als Nichtwohngebäude.

**Nichtwohngebäude** sind Gebäude, die überwiegend (mindestens zu mehr als der Hälfte der Nutzfläche) Nichtwohnzwecken dienen. Zu den Nichtwohngebäuden zählen Anstaltsgebäude, Büro- und Verwaltungsgebäude, landwirtschaftliche Betriebsgebäude, nichtlandwirtschaftliche Betriebsgebäude (wie Fabrikgebäude, Handelsgebäude, Hotels u. dgl.) und sonstige Nichtwohngebäude (wie Schulgebäude, Kindertagesstätten, Sporthallen). Bei gemischter Nutzung (z. B. Rechtsanwalts- und Arztpraxen) ist nur die Zweckbestimmung anzugeben, die gemessen an der zurechenbaren Nutzfläche überwiegt (Schwerpunkt).

**Haustyp des Wohngebäudes:** Ein **Einzelhaus** ist ein einzelnes, freistehendes Wohngebäude. Es kann auch aus mehreren Gebäudeteilen bestehen. Ein Einzelhaus kann ein Ein-, Zwei- oder Mehrfamilienhaus sein. Ein **Doppelhaus** besteht aus zwei Wand an Wand gebauten Wohngebäuden, die durch massive und vom Keller bis zum Dach reichende Wände (Brandmauern) getrennt sind. Diese Gebäude können Ein-, Zwei- oder Mehrfamilienhäuser sein. Ein **gereihtes Haus** ist ein Wohngebäude, das mit mindestens zwei anderen Gebäuden aneinander gebaut ist, unabhängig davon, ob es sich dabei um Ein- oder Mehrfamilienhäuser handelt. Die Gebäude müssen nicht baugleich sein, sie können auch seitlich oder in der Höhe versetzt sein. Reiheneckhäuser zählen auch hierzu. Wohngebäude, die sich nicht in die vorgegebene Typisierung einordnen lassen, sind der Gruppe „**Sonstiger Haustyp**“ zuzurechnen (z. B. terrassenförmige Wohnhügel).

**Überwiegend verwendeter Baustoff** ist derjenige, der bei der Erstellung der tragenden Konstruktion des Gebäudes überwiegend Verwendung findet.

Bei der Angabe zur **verwendeten Energie** für die Heizung wird unterschieden in **primäre** und **sekundäre** Energie. Als **primäre Energie** gilt die bezogen auf den Energieanteil überwiegende Energiequelle, als **sekundäre Energie** die weitere, nachrangig eingesetzte Energiequelle. Bei mehr als zwei Energiequellen werden nur die beiden überwiegend genutzten Quellen entsprechend ihres Anteils (primär/sekundär) angegeben. Die Angabe zur sekundären Heizenergie ist nur erforderlich, wenn mindestens eine weitere Energie für die Beheizung eingesetzt wird. Für Gebäude, die aufgrund ihrer guten Wärmedämmung nicht über ein klassisches Heizsystem, sondern nur über Lüftungsanlagen verfügen (z. B. Passivhäuser oder Plus-Energie-Häuser), ist bei der primär verwendeten Heizenergie „**keine**“ angegeben.

Bei Beheizung durch eine **Wärmepumpe** ist die Art der hierzu überwiegend genutzten Wärmequelle anzugeben. Unterschieden werden die Wärmequellen **Erde (Geothermie)**, **Luft (Aerothermie)** und **Wasser (Hydrothermie)**, wobei die Thermiearten Aerothermie und Hydrothermie im Erhebungsbogen für Baugenehmigungen unter dem Oberbegriff **Umweltthermie** zusammengefasst werden. Wenn die Wärmepumpe überwiegend andere Wärmequellen nutzt (wie z. B. Abwärme oder Solarwärme), ist **Sonstige Energie** anzugeben. Sofern Tiefengeothermie über ein Fernwärmenetz genutzt wird, ist Fernwärme anzugeben. **Solarthermie** ist die durch Nutzung der Solarstrahlung technisch nutzbar gemachte Wärme für Warmwasser und ggf. auch Heizung. **Holz** umfasst auch z. B. Holzpellets. **Biogas/Biomethan** ist das Umwandlungsprodukt aus fester oder flüssiger Biomasse. **Gas** umfasst auch Erdgas mit Beimischungen von Biogas in Erdgasqualität (**Biomethan**). Ist die ausschließliche Nutzung von Biomethan oder anderem Biogas vorgesehen, ist die Position **Biogas/Biomethan** auszuwählen. Andere Formen der Energiegewinnung aus Biomasse sind unter die Position **Sonstige Biomasse** zu subsumieren. Der Kategorie **Sonstige Energie** sind alle verbleibenden Energiearten zuzuordnen (wie z. B. Flüssiggas, Koks/Kohle und Briketts).

Der **Rauminhalt** von Bauwerken ist das von den äußeren Begrenzungsflächen eines Gebäudes eingeschlossene Volumen (Bruttorauminhalt), d. h. das Produkt aus der überbauten Fläche und der anzusetzenden Höhe, inkl. des Rauminhalts der Konstruktion (DIN 277 Teil 1, in der jeweils gültigen Fassung).

**Vollgeschoss** sind Geschosse im Sinne der in den Landesbauordnungen festgelegten Definitionen (siehe § 20 Abs. 1 BauNVO). Kellergeschosse und Dachgeschosse gelten i. d. R. nicht als Vollgeschosse.

Als **Nutzfläche** in der Bautätigkeitsstatistik gilt entsprechend DIN 277 derjenige Teil der Netto-Grundfläche, welcher der Zweckbestimmung und Nutzung des Bauwerks dient, allerdings abzüglich der Wohnfläche. **Nicht** zur Nutzfläche gehören die technische Funktionsfläche (Fläche der Räume für betriebstechnische Anlagen) sowie die Verkehrsfläche (Flächen zur Verkehrserschließung und -sicherung, wie z. B. Flure, Hallen, Treppen, Aufzugschächte usw.).

Die **Wohnfläche** (zu berechnen nach der Wohnflächenverordnung (WoFIV vom 25. November 2003, in der jeweils aktuellen Fassung)) umfasst die Grundflächen der Räume, die ausschließlich zu dieser Wohnung gehören, also die Flächen von Wohn- und Schlafräumen, Küchen und Nebenräumen (z. B. Dielen, Abstellräume und Bäder) innerhalb der Wohnung. Die Wohnfläche eines Wohnheims umfasst die Grundflächen der Räume, die zur alleinigen und gemeinschaftlichen Nutzung durch die Bewohner bestimmt sind. Zur Wohnfläche gehören auch die Grundflächen von Wintergärten, Schwimmbädern und ähnlichen nach allen Seiten geschlossenen Räumen sowie von Balkonen, Loggien, Dachgärten und Terrassen, wenn sie ausschließlich zu der Wohnung oder dem Wohnheim gehören. **Nicht** zur Wohnfläche (und somit zur **Nutzfläche**) zählen die Grundflächen von Zuhörerräumen (z. B. Kellerräumen, Abstellräumen außerhalb der Wohnung, Waschküchen, Bodenräumen, Trockenräumen, Garagen und Geschäftsräumen).

Unter einer **Wohnung** sind nach außen abgeschlossene, zu Wohnzwecken bestimmte, in der Regel zusammenliegende Räume zu verstehen, die die Führung eines eigenen Haushalts ermöglichen. Wohnungen haben einen eigenen Eingang unmittelbar vom Freien, von einem Treppenhaus oder einem Vorraum. Zur Wohnung können aber auch außerhalb des eigentlichen Wohnungsabschlusses liegende, zu Wohnzwecken ausgebaute Keller- oder Bodenräume (z. B. Mansarden) gehören.

Die **Zahl der Räume** umfasst alle Wohn-, Ess- und Schlafzimmer und andere separate Räume (z. B. bewohnbare Keller- und Bodenräume) von mindestens 6 m<sup>2</sup> Wohnfläche sowie abgeschlossene Küchen unabhängig von deren Größe. Bad, Toilette, Flur und Wirtschaftsräume werden grundsätzlich nicht mitgezählt. Ein Wohnzimmer mit einer Essecke, Schlaf- oder Kochnische ist als ein Raum zu zählen.

**Veranschlagte Kosten des Bauwerks** sind die Kosten des Bauwerks gemäß DIN 276 (in der jeweils gültigen Fassung) als Summe der Kostengruppen 300 und 400. Baukosten im Sinne der Bautätigkeitsstatistik sind somit die Kosten der Baukonstruktionen (einschl. Erdarbeiten und baukonstruktive Einbauten) sowie die Kosten der technischen Anlagen. Kosten für nicht fest verbundene Einbauten, die nicht Bestandteil des Bauwerks sind, wie Großrechenanlagen oder industrielle Produktionsanlagen, sind nicht einzubeziehen. Die Umsatzsteuer ist in den veranschlagten Kosten enthalten.

Abb. 1  
Genehmigte Wohnungen in Bayern seit Januar 2008

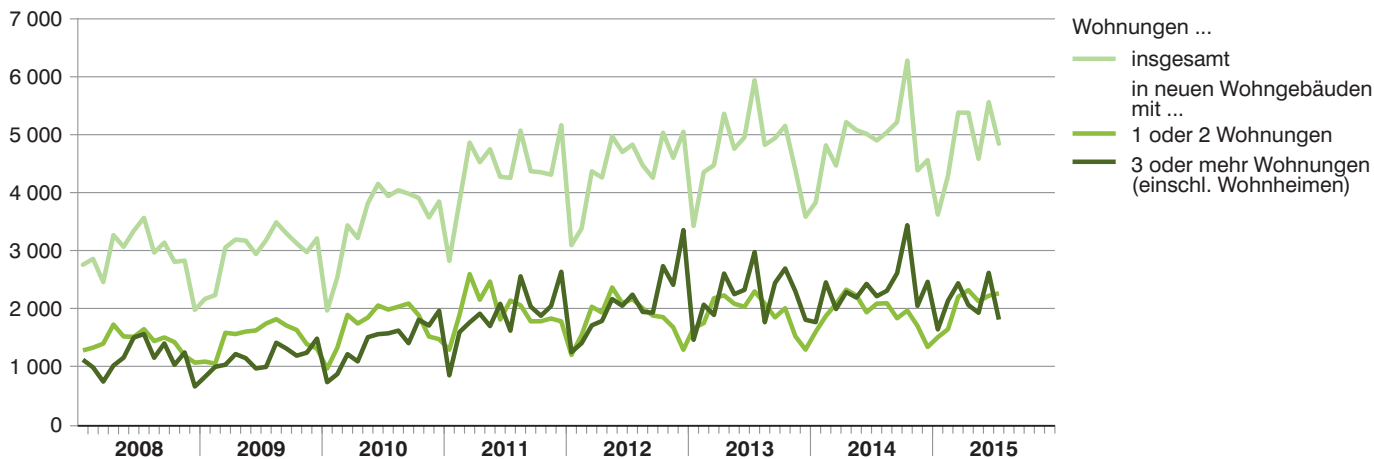


Abb. 2  
Genehmigte Wohnungen in den Regierungsbezirken in Bayern von Januar bis Juli 2015  
Veränderung gegenüber dem Vergleichszeitraum des Vorjahres in Prozent

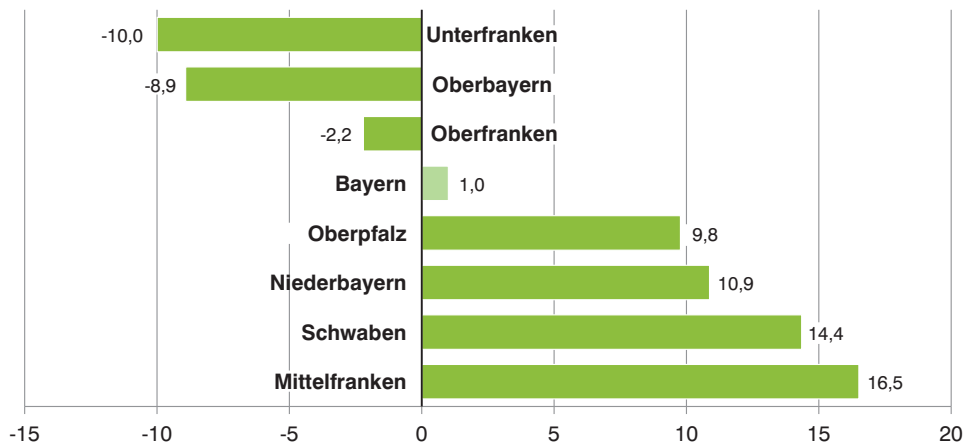


Abb. 3  
Genehmigte neue Nichtwohngebäude in Bayern von Januar bis Juli 2015  
Veränderung gegenüber dem Vergleichszeitraum des Vorjahres in Prozent

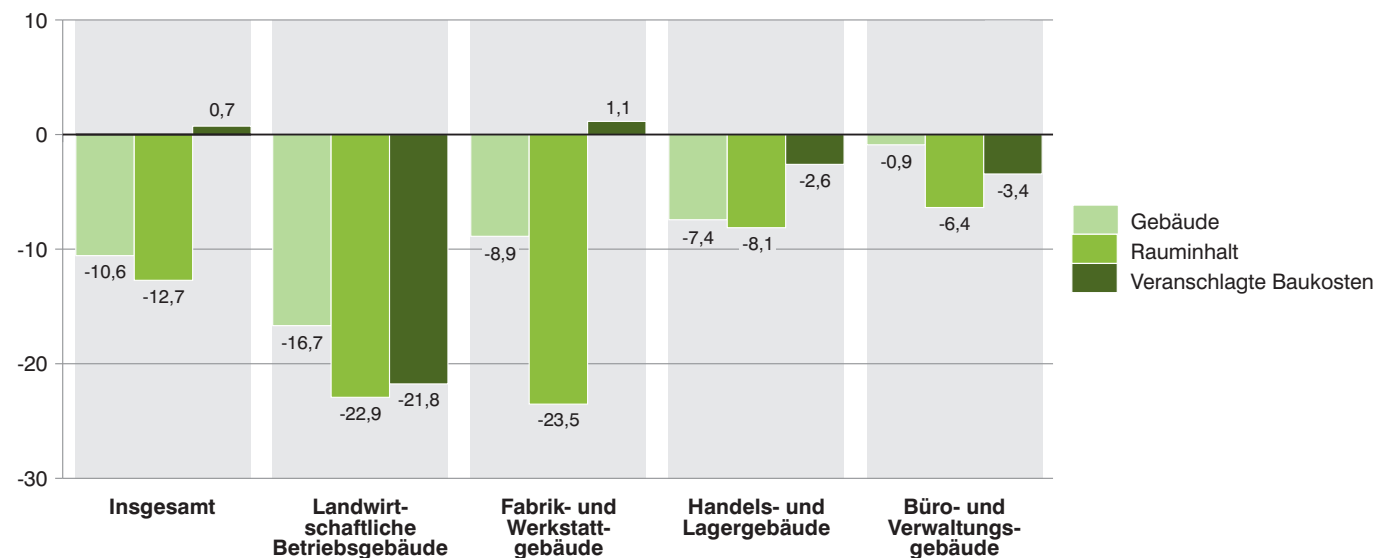




Abb. 4

### Genehmigte Wohnungen in den kreisfreien Städten und Landkreisen in Bayern von Januar bis Juli 2015

Veränderung gegenüber dem Vergleichszeitraum des Vorjahres in Prozent

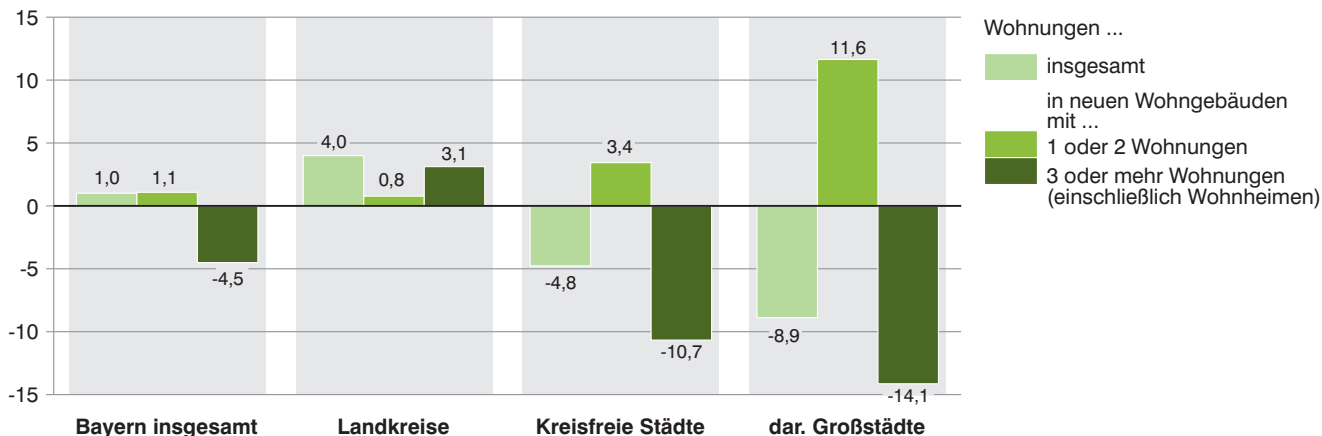


Abb. 5

### Genehmigte Wohnungen in neuen Wohngebäuden je 10 000 Einwohner in Bayern von Januar bis Juli 2015

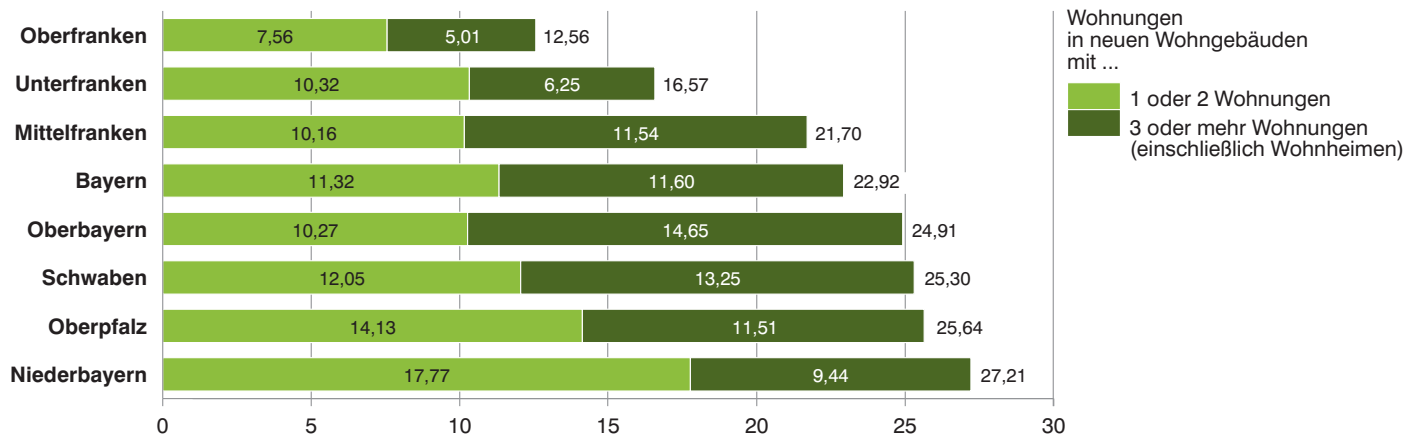
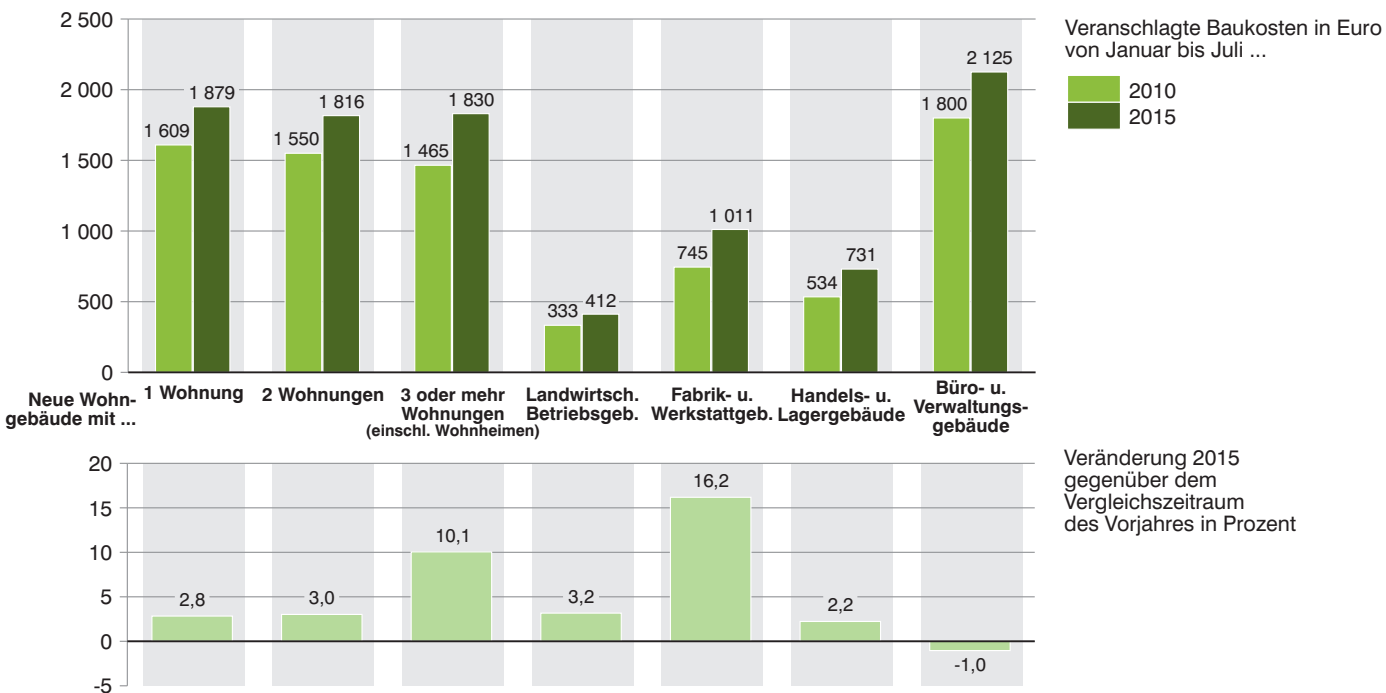


Abb. 6

### Veranschlagte Baukosten je m<sup>2</sup> Wohn- bzw. Nutzfläche im Neubau in Bayern von Januar bis Juli 2010 und 2015



# 1. Baugenehmigungen in Bayern seit 1980

Berichtszeitraum <sup>2)</sup>	Errichtung neuer Gebäude								Wohnungen insgesamt <sup>3)</sup>
	Wohnbau <sup>1)</sup>				Nichtwohnbau				
	Gebäude	Rauminhalt	Wohnungen	Veranschlagte Kosten der Bauwerke <sup>4)</sup>	Gebäude	Rauminhalt	Nutzfläche	Veranschlagte Kosten der Bauwerke <sup>4)</sup>	
	Anzahl	1 000 m <sup>3</sup>	Anzahl	1 000 €	Anzahl	1 000 m <sup>3</sup>	100 m <sup>2</sup>	1 000 €	
1980 .....	42 566	50 413	73 417	6 827 827	11 360	42 724	72 524	3 799 500	78 718
1981 .....	37 272	46 050	70 107	6 772 884	10 417	35 868	60 322	3 441 718	75 876
1982 .....	31 503	40 525	64 146	6 405 406	10 028	36 050	61 071	3 855 039	70 241
1983 .....	37 764	48 904	81 866	8 100 298	12 113	40 092	68 836	4 079 289	88 555
1984 .....	31 008	39 885	68 817	6 792 378	9 556	34 241	55 451	3 381 131	74 460
1985 .....	27 221	33 478	55 421	5 783 277	9 902	35 130	57 959	3 708 322	61 026
1986 .....	27 710	31 981	49 556	5 553 623	9 981	39 286	64 529	4 276 282	54 466
1987 .....	27 342	31 461	46 778	5 520 504	10 368	39 422	63 623	4 058 230	51 004
1988 .....	29 932	34 521	51 349	6 154 538	11 163	41 147	67 438	4 637 392	56 256
1989 .....	31 595	38 472	59 472	6 986 363	11 383	43 889	72 318	4 894 633	65 475
1990 .....	35 952	46 716	76 581	8 763 791	12 004	45 546	74 233	5 376 050	86 316
1991 .....	34 552	46 538	77 999	9 177 417	12 176	52 237	83 570	6 439 827	87 792
1992 .....	39 058	55 413	95 884	11 693 365	11 953	47 214	78 490	6 510 591	107 204
1993 .....	43 469	62 914	110 080	14 051 106	12 003	44 873	72 831	6 528 672	122 865
1994 .....	44 728	65 642	115 754	15 328 241	11 517	46 375	76 397	7 026 881	127 598
1995 .....	35 042	48 876	81 871	11 637 840	11 142	48 228	75 253	7 255 566	92 272
1996 .....	35 931	45 740	69 308	10 962 664	10 663	41 931	65 730	5 585 679	78 654
1997 .....	35 772	43 890	64 297	10 272 471	11 169	42 014	66 835	5 378 766	73 567
1998 .....	40 148	47 558	68 745	10 980 529	12 192	49 462	78 080	5 919 860	78 359
1999 .....	39 168	45 674	65 840	10 572 695	10 477	51 434	80 688	6 270 203	74 777
2000 .....	33 124	38 461	55 372	8 983 497	10 187	46 184	75 709	5 753 671	63 163
2001 .....	29 609	34 578	49 588	8 109 415	9 072	50 103	80 871	6 643 446	56 161
2002 .....	30 040	33 948	47 256	8 079 298	8 308	44 977	69 385	6 152 051	53 225
2003 .....	36 130	40 918	54 673	9 627 081	7 898	40 503	62 357	4 632 453	62 645
2004 .....	31 255	35 901	50 189	8 518 789	7 803	36 761	56 717	4 293 700	57 721
2005 .....	25 510	29 839	43 254	7 160 738	7 375	35 516	54 602	4 168 851	49 712
2006 .....	27 896	32 427	46 188	7 820 357	8 561	42 457	66 278	4 915 995	53 057
2007 .....	18 537	21 752	31 771	5 345 086	8 019	48 907	72 068	5 376 179	36 859
2008 .....	17 203	21 138	30 728	5 353 426	8 564	50 763	74 163	5 395 346	35 053
2009 .....	18 136	22 133	31 621	5 701 553	8 596	46 509	69 543	6 257 727	35 639
2010 .....	20 980	25 299	37 962	6 811 771	9 733	49 407	70 914	5 519 497	42 416
2011 .....	24 159	30 278	45 847	8 610 161	9 776	53 520	79 021	7 185 108	52 010
2012 .....	22 814	29 550	47 041	8 581 795	8 708	50 282	72 706	6 824 902	52 930
2013 .....	23 764	31 223	49 513	9 274 109	8 505	51 204	74 355	6 707 580	55 972
2014 .....	23 943	31 755	51 315	9 807 293	7 978	48 468	69 125	6 591 050	58 783
2015 .....									
2010 1. Vj. ....	4 187	5 052	7 037	1 327 115	1 964	9 440	13 667	1 215 101	7 949
2. Vj. ....	5 579	6 646	9 827	1 756 442	2 980	13 443	19 773	1 407 285	11 186
3. Vj. ....	6 123	7 236	10 728	1 924 055	2 572	14 265	19 037	1 376 314	11 962
4. Vj. ....	5 090	6 365	10 369	1 804 005	2 218	12 260	18 429	1 525 087	11 314
2011 1. Vj. ....	5 848	6 970	10 042	1 956 626	1 988	11 326	16 999	1 541 707	11 564
2. Vj. ....	6 493	8 017	12 146	2 234 976	2 728	14 025	20 917	1 842 182	13 539
3. Vj. ....	6 176	7 864	12 209	2 263 994	2 598	13 283	19 846	1 639 726	13 684
4. Vj. ....	5 641	7 428	11 969	2 154 077	2 463	14 880	21 232	2 163 030	13 767
2012 1. Vj. ....	4 892	6 092	9 171	1 774 758	1 851	10 813	15 569	1 340 770	10 844
2. Vj. ....	6 499	8 087	12 409	2 346 768	2 653	15 345	21 855	1 850 861	13 927
3. Vj. ....	6 213	7 977	12 188	2 273 004	2 284	12 169	18 017	1 772 333	13 548
4. Vj. ....	5 211	7 421	13 317	2 194 079	1 922	11 919	17 298	1 861 185	14 654
2013 1. Vj. ....	5 696	7 186	11 037	2 101 073	1 776	11 044	16 485	1 507 705	12 248
2. Vj. ....	6 466	8 567	13 476	2 502 523	2 498	11 869	17 695	1 533 228	14 997
3. Vj. ....	6 455	8 598	13 433	2 569 937	2 345	15 876	22 100	1 974 366	15 688
4. Vj. ....	5 147	6 930	11 631	2 113 024	1 886	12 382	18 017	1 687 187	13 108
2014 1. Vj. ....	5 694	7 503	11 789	2 270 982	1 920	12 907	17 278	1 604 818	13 107
2. Vj. ....	6 593	8 465	13 411	2 591 685	2 324	13 099	18 757	1 609 204	15 296
3. Vj. ....	6 262	8 344	13 170	2 602 802	2 024	12 134	17 744	1 838 474	15 193
4. Vj. ....	5 394	7 462	12 969	2 347 515	1 710	10 347	15 310	1 545 239	15 205
2015 1. Vj. ....	5 570	7 243	11 593	2 317 248	1 620	10 584	15 631	1 753 724	13 286
2. Vj. ....	6 852	8 821	13 302	2 819 879	2 101	11 500	17 374	1 621 039	15 658
3. Vj. ....									
4. Vj. ....									

<sup>1)</sup> Einschl. Wohnheime. - <sup>2)</sup> Ab Berichtsjahr 2012 werden die "Sonstigen Wohneinheiten" als Wohnungen erfasst. - <sup>3)</sup> In Wohn- und Nichtwohngebäuden einschl. Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden. - <sup>4)</sup> Im Vergleich zu früheren Veröffentlichungen feststellbare Abweichungen im Ergebnisausweis resultieren aus einer nachträglichen maschinellen Umsetzung der gemeldeten DM-Beträge in Euro-Werte in den Einzeldatensätzen.

## 2. Baugenehmigungen in Bayern seit 2011 nach Monaten

Berichtszeitraum <sup>2)</sup>	Errichtung neuer Gebäude								Wohnungen ins- gesamt <sup>3)</sup>
	Wohnbau <sup>1)</sup>				Nichtwohnbau				
	Gebäude	Rauminhalt	Wohnungen	Veranschlagte Kosten der Bauwerke	Gebäude	Rauminhalt	Nutzfläche	Veranschlagte Kosten der Bauwerke	
	Anzahl	1 000 m <sup>3</sup>	Anzahl	1 000 €	Anzahl	1 000 m <sup>3</sup>	100 m <sup>2</sup>	1 000 €	
2011 Januar .....	1 314	1 558	2 152	447 505	476	2 421	3 669	290 954	2 826
Februar .....	1 927	2 364	3 494	677 382	634	4 260	6 147	591 976	3 846
März .....	2 607	3 048	4 364	831 793	878	4 644	7 183	658 777	4 860
April .....	2 203	2 743	4 072	763 626	869	4 593	6 664	636 846	4 521
Mai .....	2 441	2 863	4 173	789 605	1 027	4 969	7 587	620 696	4 746
Juni .....	1 849	2 411	3 901	681 721	832	4 462	6 667	583 740	4 272
Juli .....	2 186	2 703	3 767	753 990	844	3 798	6 325	448 920	4 252
August .....	2 139	2 718	4 620	787 661	920	4 694	6 520	567 062	5 066
September ..	1 851	2 443	3 823	722 361	834	4 792	7 001	623 744	4 367
Oktober .....	1 832	2 347	3 666	672 284	930	4 100	6 177	556 559	4 349
November ...	1 901	2 402	3 882	726 746	842	4 979	6 937	658 992	4 307
Dezember ...	1 908	2 679	4 421	755 047	692	5 805	8 120	948 063	5 159
2012 Januar .....	1 241	1 503	2 461	455 593	460	2 888	3 813	407 838	3 095
Februar .....	1 599	2 032	2 959	582 323	589	4 068	5 934	520 016	3 383
März .....	2 052	2 557	3 751	736 842	802	3 857	5 822	414 071	4 366
April .....	1 973	2 446	3 727	706 027	788	3 888	5 704	499 503	4 259
Mai .....	2 384	2 973	4 535	870 192	959	5 046	7 305	635 718	4 969
Juni .....	2 142	2 667	4 147	770 499	906	6 411	8 846	715 635	4 698
Juli .....	2 242	2 887	4 413	817 895	848	4 377	6 496	684 758	4 824
August .....	2 025	2 606	3 956	750 459	744	4 015	5 929	579 961	4 469
September ..	1 946	2 484	3 818	704 410	692	3 776	5 591	507 590	4 254
Oktober .....	1 930	2 619	4 591	771 261	743	4 682	6 673	716 039	5 030
November ...	1 795	2 450	4 096	717 369	625	3 774	5 605	626 966	4 598
Dezember ...	1 486	2 361	4 650	710 182	554	3 463	5 020	518 180	5 046
2013 Januar .....	1 701	2 139	3 135	623 190	492	4 634	6 831	537 802	3 426
Februar .....	1 800	2 286	3 825	670 392	566	2 679	4 352	412 166	4 352
März .....	2 195	2 760	4 077	807 491	718	3 731	5 303	557 737	4 470
April .....	2 259	3 022	4 838	872 130	829	4 070	5 965	572 256	5 356
Mai .....	2 123	2 733	4 339	784 790	820	3 614	5 530	432 021	4 754
Juni .....	2 084	2 854	4 361	858 308	849	4 186	6 202	529 955	4 950
Juli .....	2 392	3 331	5 277	974 516	877	6 282	8 327	663 815	5 933
August .....	2 097	2 594	3 858	774 059	783	4 586	6 977	642 404	4 820
September ..	1 966	2 673	4 298	826 574	685	5 011	6 824	669 839	4 936
Oktober .....	2 121	2 843	4 705	869 441	750	4 928	6 869	749 984	5 148
November ...	1 665	2 263	3 832	694 857	611	3 533	5 588	427 835	4 391
Dezember ...	1 361	1 834	3 109	551 601	525	3 922	5 560	509 368	3 584
2014 Januar .....	1 668	2 190	3 376	653 333	565	3 392	4 745	432 817	3 830
Februar .....	1 931	2 649	4 332	813 269	634	4 089	5 894	647 992	4 812
März .....	2 095	2 663	4 081	804 321	721	5 427	6 640	522 109	4 465
April .....	2 323	2 964	4 618	896 508	854	4 127	7 008	577 610	5 212
Mai .....	2 247	2 860	4 424	886 292	747	3 951	5 606	512 693	5 074
Juni .....	2 023	2 641	4 369	808 736	723	5 021	6 143	518 901	5 010
Juli .....	2 188	2 817	4 306	869 504	705	4 337	6 441	648 402	4 896
August .....	2 160	2 845	4 407	883 452	653	3 864	5 538	572 002	5 038
September ..	1 914	2 683	4 451	850 015	666	3 933	5 758	618 070	5 214
Oktober .....	2 123	3 028	5 408	956 835	688	3 794	5 601	567 358	6 270
November ...	1 774	2 255	3 758	707 078	520	3 350	4 900	405 243	4 381
Dezember ...	1 497	2 182	3 809	684 891	502	3 204	4 807	573 088	4 559
2015 Januar .....	1 548	1 977	3 157	631 037	476	2 689	3 834	425 699	3 621
Februar .....	1 743	2 302	3 790	746 920	454	3 299	4 596	641 665	4 289
März .....	2 279	2 964	4 646	939 291	690	4 595	7 200	686 357	5 376
April .....	2 384	2 994	4 387	949 410	654	3 078	5 233	483 695	5 373
Mai .....	2 164	2 731	4 062	863 462	666	3 700	5 486	501 629	4 580
Juni .....	2 304	3 093	4 843	1 005 699	781	4 722	6 655	635 715	5 556
Juli .....	2 298	2 788	4 082	906 475	705	4 401	6 098	514 082	4 839
August .....									
September ..									
Oktober .....									
November ...									
Dezember ...									

<sup>1)</sup> Einschl. Wohnheime. - <sup>2)</sup> Ab Berichtsjahr 2012 werden die "Sonstigen Wohneinheiten" als Wohnungen erfasst. - <sup>3)</sup> In Wohn- und Nichtwohngebäuden einschl. Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden.

### 3. Baugenehmigungen für Wohn- und Nichtwohngebäude

Lfd. Nr.	Gebäudeart Bauherr	Errichtung neuer				
		Gebäude	Rauminhalt	Nutzfläche	Wohnungen	
					insgesamt	Wohnfläche
		Anzahl	1 000 m <sup>3</sup>	100 m <sup>2</sup>	Anzahl	100 m <sup>2</sup>

#### Wohnbau

1	Wohngebäude mit 1 Wohnung .....	1 859	1 732	940	1 859	2 900
2	Wohngebäude mit 2 Wohnungen .....	204	278	133	408	469
3	Wohngebäude mit 3 oder mehr Wohnungen .....	232	749	260	1 755	1 377
4	Wohnheime .....	3	29	17	60	31
<b>5</b>	<b>Wohngebäude insgesamt .....</b>	<b>2 298</b>	<b>2 788</b>	<b>1 349</b>	<b>4 082</b>	<b>4 777</b>
6	darunter mit Eigentumswohnungen .....	132	442	139	1 026	835
7	im Freistellungs- bzw. Zustimmungsverfahren <sup>2)</sup> .....	658	644	313	834	1 107
Von den Wohngebäuden entfielen auf:						
8	Öffentliche Bauherren .....	7	52	17	137	87
9	Unternehmen .....	472	786	290	1 549	1 424
10	davon Wohnungsunternehmen .....	422	704	245	1 430	1 301
11	Immobilienfonds .....	-	-	-	-	-
12	sonstige Unternehmen .....	50	82	44	119	123
13	Private Haushalte .....	1 815	1 938	1 036	2 365	3 243
14	Organisationen ohne Erwerbszweck .....	4	13	6	31	24

#### Nichtwohnbau

15	Anstaltsgebäude .....	4	59	130	2	1
16	Büro- und Verwaltungsgebäude .....	30	178	373	5	7
17	Landwirtschaftliche Betriebsgebäude .....	213	767	1 158	12	13
18	Nichtlandwirtschaftliche Betriebsgebäude .....	419	3 108	3 973	36	34
19	darunter Fabrik- und Werkstattgebäude .....	88	744	956	12	17
20	Handels- und Lagergebäude .....	198	2 126	2 374	22	15
21	Hotels und Gaststätten .....	5	25	56	2	2
22	Sonstige Nichtwohngebäude .....	39	290	465	52	21
<b>23</b>	<b>Nichtwohngebäude insgesamt .....</b>	<b>705</b>	<b>4 401</b>	<b>6 098</b>	<b>107</b>	<b>75</b>
24	darunter im Freistellungs- bzw. Zustimmungsverfahren <sup>2)</sup> .....	77	268	418	6	9
Von den Nichtwohngebäuden entfielen auf:						
25	Öffentliche Bauherren .....	30	158	303	33	9
26	Unternehmen .....	450	3 589	4 806	45	40
27	davon Land- und Forstwirtschaft, Tierhaltung, Fischerei .....	211	706	1 060	13	14
28	Produzierendes Gewerbe .....	109	1 058	1 495	9	12
29	Handel, Kreditinstitute und Versicherungsgewerbe, Dienstleistungen, Verkehr und Nachrichtenübermittlung, Wohnungsunternehmen und Immobilienfonds .....	130	1 825	2 251	23	14
30	Private Haushalte .....	204	594	875	14	19
31	Organisationen ohne Erwerbszweck .....	21	60	115	15	8

<sup>1)</sup> Einschl. Küchen. - <sup>2)</sup> Genehmigungsfreistellung nach Artikel 58 bzw. bauaufsichtliche Zustimmung nach Artikel 73 der Bayerischen Bauordnung (BayBO).

## in Bayern im Juli 2015 nach Gebäudearten und Bauherren

Gebäude		Alle Baumaßnahmen						Lfd. Nr.
Wohnräume <sup>1)</sup>	Veranschlagte Kosten der Bauwerke	Gebäude/ Baumaßnahmen	Nutzfläche	Wohnungen		Wohnräume <sup>1)</sup>	Veranschlagte Kosten der Bauwerke	
				insgesamt	Wohnfläche			
Anzahl	1 000 €	Anzahl	100 m <sup>2</sup>	Anzahl	100 m <sup>2</sup>	Anzahl	1 000 €	

### Wohnbau

10 913	547 117	X	X	X	X	X	X	1
1 766	86 961	X	X	X	X	X	X	2
5 368	260 265	X	X	X	X	X	X	3
139	12 132	12	- 20	82	68	262	15 405	4
<b>18 186</b>	<b>906 475</b>	<b>3 339</b>	<b>1 139</b>	<b>4 726</b>	<b>5 553</b>	<b>20 859</b>	<b>1 051 637</b>	<b>5</b>
3 162	146 178	186	27	1 283	1 005	3 708	173 557	6
4 339	198 947	711	311	858	1 131	4 437	202 972	7
368	22 274	10	14	139	91	383	22 969	8
5 498	263 038	545	154	1 783	1 632	6 171	300 256	9
5 044	236 102	464	138	1 613	1 459	5 564	267 189	10
-	-	2	- 4	6	6	18	263	11
454	26 936	79	21	164	167	589	32 804	12
12 202	616 413	2 774	970	2 770	3 803	14 168	723 310	13
118	4 750	10	1	34	27	137	5 102	14

### Nichtwohnbau

4	24 198	11	168	- 6	- 4	- 17	44 727	15
20	58 716	70	443	27	22	66	86 364	16
48	48 139	272	1 219	18	19	71	53 627	17
123	300 428	630	4 437	18	53	163	387 285	18
62	108 461	144	1 263	19	32	100	131 176	19
55	145 046	297	2 494	40	26	96	181 830	20
6	9 458	36	83	- 45	- 7	- 40	35 380	21
71	82 601	107	548	56	28	86	157 751	22
<b>266</b>	<b>514 082</b>	<b>1 090</b>	<b>6 816</b>	<b>113</b>	<b>117</b>	<b>369</b>	<b>729 754</b>	<b>23</b>
29	28 226	92	434	6	9	29	41 181	24
38	50 796	70	350	36	13	46	117 200	25
144	378 557	671	5 367	82	69	238	492 897	26
50	47 267	267	1 129	20	21	77	59 951	27
40	132 999	167	1 789	4	14	37	157 586	28
54	198 291	237	2 449	58	33	124	275 360	29
69	66 386	299	919	- 13	32	88	83 293	30
15	18 343	50	180	8	4	- 3	36 364	31

#### 4. Baugenehmigungen für Wohn- und Nichtwohngebäude

Schl.- Nr.	Gebiet	Errichtung neuer Wohngebäude								
		insgesamt <sup>1)</sup>					darunter mit 1 oder 2 Wohnungen			
		Gebäude	Raum- inhalt	Woh- nungen	Wohn- fläche	Veran- schlagte Kosten	Gebäude	Raum- inhalt	Woh- nungen	Wohn- fläche
		Anzahl	1 000 m <sup>3</sup>	Anzahl	100 m <sup>2</sup>	1 000 €	Anzahl	1 000 m <sup>3</sup>	Anzahl	100 m <sup>2</sup>

#### Zusammenstellung nach Regierungsbezirken

1	Oberbayern .....	705	991	1 608	1 653	348 774	591	602	656	965
2	Niederbayern .....	351	392	489	646	118 455	334	337	364	548
3	Oberpfalz .....	220	238	303	404	70 756	208	206	224	340
4	Oberfranken .....	136	148	220	261	46 667	122	114	136	198
5	Mittelfranken .....	335	387	612	709	118 608	302	250	325	466
6	Unterfranken .....	212	227	266	390	73 341	203	197	222	344
7	Schwaben .....	339	404	584	714	129 874	303	305	340	509
	<b>Bayern</b>	<b>2 298</b>	<b>2 788</b>	<b>4 082</b>	<b>4 777</b>	<b>906 475</b>	<b>2 063</b>	<b>2 010</b>	<b>2 267</b>	<b>3 369</b>
	Kreisfreie Städte .....	383	670	1 296	1 190	240 911	281	256	315	451
	darunter Großstädte <sup>3)</sup> .....	248	489	1 019	882	184 184	166	148	186	265
	Landkreise .....	1 915	2 118	2 786	3 588	665 564	1 782	1 754	1 952	2 918

#### Regierungsbezirk Oberbayern

##### Kreisfreie Städte

161	Ingolstadt .....	30	44	72	77	13 799	24	24	27	41
162	München .....	92	218	530	385	93 121	53	43	59	75
163	Rosenheim .....	11	14	22	21	4 813	8	8	9	12
	<b>Zusammen</b>	<b>133</b>	<b>276</b>	<b>624</b>	<b>483</b>	<b>111 733</b>	<b>85</b>	<b>75</b>	<b>95</b>	<b>128</b>

##### Landkreise

171	Altötting .....	29	31	33	53	9 406	28	29	29	50
172	Berchtesgadener Land .....	4	9	17	14	2 645	3	3	3	5
173	Bad Tölz-Wolfratshausen .....	18	30	49	51	10 277	15	19	18	30
174	Dachau .....	33	32	35	53	10 543	33	32	35	53
175	Ebersberg .....	38	44	55	72	14 717	36	40	41	64
176	Eichstätt .....	29	34	46	58	11 744	26	25	29	42
177	Erding .....	41	48	55	72	15 124	39	44	46	64
178	Freising .....	45	61	98	106	17 887	37	39	41	63
179	Fürstenfeldbruck .....	20	31	50	50	11 216	15	17	16	26
180	Garmisch-Partenkirchen .....	3	3	3	6	826	3	3	3	6
181	Landsberg am Lech .....	20	25	37	42	7 951	18	19	22	29
182	Miesbach .....	17	19	25	29	6 783	14	14	15	21
183	Mühldorf a.Inn .....	51	61	88	99	18 661	45	47	53	75
184	München .....	52	85	134	140	32 154	38	39	40	63
185	Neuburg-Schrobenhausen .....	33	44	61	73	13 442	28	31	32	48
186	Pfaffenhofen a.d. Ilm .....	21	29	44	46	8 723	16	18	18	27
187	Rosenheim .....	28	25	33	42	8 367	27	23	30	40
188	Starnberg .....	26	33	38	50	12 509	25	24	25	38
189	Traunstein .....	32	42	47	67	13 487	28	30	29	45
190	Weilheim-Schongau .....	32	31	36	49	10 579	32	31	36	49
	<b>Zusammen</b>	<b>572</b>	<b>716</b>	<b>984</b>	<b>1 170</b>	<b>237 041</b>	<b>506</b>	<b>527</b>	<b>561</b>	<b>837</b>
1	<b>Oberbayern .....</b>	<b>705</b>	<b>991</b>	<b>1 608</b>	<b>1 653</b>	<b>348 774</b>	<b>591</b>	<b>602</b>	<b>656</b>	<b>965</b>

<sup>1)</sup> Einschl. Wohnheime. - <sup>2)</sup> Genehmigungsfreistellung nach Artikel 58 bzw. bauaufsichtliche Zustimmung nach Artikel 73 der Bayerischen Bauordnung (BayBO). - <sup>3)</sup> München,

## in Bayern im Juli 2015 nach Kreisen

noch: Errichtung neuer Wohngebäude		Errichtung neuer Nichtwohngebäude					Alle Baumaßnahmen						Schl.-Nr.
darunter mit Eigentumswohnungen		Gebäude	Raum-inhalt	Nutz-fläche	Woh-nungen	Veran-schlagte Kosten	Gebäude/Baumaß-nahmen	Nutz-fläche	Woh-nungen	darunter im Frei-stellungs-bzw. Zu-stimmungs-verfahren <sup>2)</sup>	Wohn-fläche	Veran-schlagte Kosten	
Gebäude	Woh-nungen												
Anzahl		1 000 m <sup>3</sup>	100 m <sup>2</sup>	Anzahl	1 000 €	Anzahl	100 m <sup>2</sup>	Anzahl		100 m <sup>2</sup>	1 000 €		

### Zusammenstellung nach Regierungsbezirken

63	452	201	1 055	1 716	64	188 975	1 350	2 314	1 912	277	1 987	663 182	1
7	71	120	364	565	6	42 422	613	821	528	136	710	193 354	2
4	36	93	517	728	2	45 212	413	903	340	65	453	132 644	3
7	47	47	341	408	-	20 027	305	688	243	35	297	87 999	4
23	235	53	313	533	5	60 703	539	706	794	146	891	251 051	5
4	23	76	250	352	4	35 864	497	528	330	63	477	147 736	6
24	162	115	1 562	1 797	26	120 879	712	1 995	692	142	855	305 425	7
<b>132</b>	<b>1 026</b>	<b>705</b>	<b>4 401</b>	<b>6 098</b>	<b>107</b>	<b>514 082</b>	<b>4 429</b>	<b>7 955</b>	<b>4 839</b>	<b>864</b>	<b>5 671</b>	<b>1 781 391</b>	
56	501	83	745	1 302	53	177 035	767	1 574	1 651	91	1 481	554 549	
42	387	54	576	1 026	36	138 572	487	1 175	1 306	21	1 118	416 102	
76	525	622	3 656	4 797	54	337 047	3 662	6 381	3 188	773	4 190	1 226 842	

### Regierungsbezirk Oberbayern

3	28	4	50	62	-	.	39	102	77	12	81	28 360	161
16	135	25	186	453	35	59 775	190	506	646	1	464	181 657	162
3	13	1	4	9	-	.	23	23	34	-	29	9 652	163
<b>22</b>	<b>176</b>	<b>30</b>	<b>240</b>	<b>524</b>	<b>35</b>	<b>68 960</b>	<b>252</b>	<b>631</b>	<b>757</b>	<b>13</b>	<b>574</b>	<b>219 669</b>	
1	4	8	27	37	-	2 178	45	57	38	21	60	12 903	171
1	14	8	20	35	-	3 348	37	46	26	1	24	9 914	172
3	31	14	72	89	2	7 134	52	113	51	9	59	20 582	173
-	-	8	51	56	1	4 100	55	101	42	11	64	19 719	174
-	-	10	43	69	1	3 512	64	122	61	11	81	28 931	175
-	-	3	11	16	-	.	42	30	52	11	65	13 665	176
1	6	13	61	87	-	5 722	68	113	64	17	81	22 822	177
6	45	18	98	153	15	18 753	73	186	116	8	116	37 416	178
2	17	5	14	20	2	3 067	38	44	54	4	56	16 052	179
-	-	-	-	-	-	-	3	1	3	1	6	826	180
2	15	12	50	90	-	8 662	60	106	46	10	55	19 222	181
1	4	8	16	23	5	1 784	43	47	34	3	40	10 905	182
2	8	12	30	48	1	3 341	81	83	94	54	110	26 855	183
10	66	9	150	228	1	41 076	89	299	154	20	160	93 798	184
5	29	6	21	26	-	2 755	47	45	69	19	82	17 221	185
4	20	4	19	26	-	1 438	33	39	46	18	49	10 825	186
-	-	7	50	71	1	3 829	45	83	36	12	52	13 727	187
-	-	1	2	3	-	.	40	25	41	2	59	14 180	188
3	17	16	34	57	-	6 495	119	64	76	16	129	37 251	189
-	-	9	45	59	-	2 185	64	78	52	16	66	16 699	190
<b>41</b>	<b>276</b>	<b>171</b>	<b>816</b>	<b>1 193</b>	<b>29</b>	<b>120 015</b>	<b>1 098</b>	<b>1 683</b>	<b>1 155</b>	<b>264</b>	<b>1 412</b>	<b>443 513</b>	
<b>63</b>	<b>452</b>	<b>201</b>	<b>1 055</b>	<b>1 716</b>	<b>64</b>	<b>188 975</b>	<b>1 350</b>	<b>2 314</b>	<b>1 912</b>	<b>277</b>	<b>1 987</b>	<b>663 182</b>	<b>1</b>

Nürnberg, Augsburg, Regensburg, Ingolstadt, Würzburg, Fürth, Erlangen.

## Noch: 4. Baugenehmigungen für Wohn- und Nichtwohngebäude

Schl.-Nr.	Gebiet	Errichtung neuer Wohngebäude								
		insgesamt <sup>1)</sup>					darunter mit 1 oder 2 Wohnungen			
		Gebäude	Raum-inhalt	Woh-nungen	Wohn-fläche	Veran-schlagte Kosten	Gebäude	Raum-inhalt	Woh-nungen	Wohn-fläche
		Anzahl	1 000 m <sup>3</sup>	Anzahl	100 m <sup>2</sup>	1 000 €	Anzahl	1 000 m <sup>3</sup>	Anzahl	100 m <sup>2</sup>

### Regierungsbezirk Niederbayern

#### Kreisfreie Städte

261	Landshut .....	34	48	72	75	15 218	31	30	35	46
262	Passau .....	10	10	15	19	3 272	9	8	12	17
263	Straubing .....	15	19	25	31	6 768	14	15	15	23
	<b>Zusammen</b>	<b>59</b>	<b>76</b>	<b>112</b>	<b>125</b>	<b>25 258</b>	<b>54</b>	<b>52</b>	<b>62</b>	<b>86</b>

#### Landkreise

271	Deggendorf .....	71	73	97	123	24 373	67	64	74	106
272	Freyung-Grafenau .....	13	16	15	25	4 186	13	16	15	25
273	Kelheim .....	25	32	34	50	9 094	24	29	28	44
274	Landshut .....	22	23	26	40	6 519	21	21	23	37
275	Passau .....	62	63	73	107	17 724	60	58	62	97
276	Regen .....	24	24	24	37	6 611	24	24	24	37
277	Rottal-Inn .....	10	18	23	31	5 193	9	12	10	19
278	Straubing-Bogen .....	34	33	42	53	9 675	33	32	36	50
279	Dingolfing-Landau .....	31	34	43	55	9 822	29	30	30	48
	<b>Zusammen</b>	<b>292</b>	<b>316</b>	<b>377</b>	<b>522</b>	<b>93 197</b>	<b>280</b>	<b>284</b>	<b>302</b>	<b>462</b>
<b>2</b>	<b>Niederbayern .....</b>	<b>351</b>	<b>392</b>	<b>489</b>	<b>646</b>	<b>118 455</b>	<b>334</b>	<b>337</b>	<b>364</b>	<b>548</b>

### Regierungsbezirk Oberpfalz

#### Kreisfreie Städte

361	Amberg .....	8	7	8	12	2 018	8	7	8	12
362	Regensburg .....	8	14	29	26	5 197	5	4	6	9
363	Weiden i.d.OPf. ....	5	9	14	15	2 836	3	4	4	6
	<b>Zusammen</b>	<b>21</b>	<b>30</b>	<b>51</b>	<b>53</b>	<b>10 051</b>	<b>16</b>	<b>15</b>	<b>18</b>	<b>27</b>

#### Landkreise

371	Amberg-Sulzbach .....	26	26	32	44	7 711	25	23	26	39
372	Cham .....	26	35	36	53	8 795	25	32	29	47
373	Neumarkt i.d.OPf. ....	50	49	58	82	14 534	48	47	51	76
374	Neustadt a.d.Waldnaab .....	10	10	11	17	2 917	10	10	11	17
375	Regensburg .....	31	28	34	50	8 656	30	27	31	47
376	Schwandorf .....	43	47	65	82	14 073	41	39	42	64
377	Tirschenreuth .....	13	13	16	22	4 019	13	13	16	22
	<b>Zusammen</b>	<b>199</b>	<b>208</b>	<b>252</b>	<b>350</b>	<b>60 705</b>	<b>192</b>	<b>191</b>	<b>206</b>	<b>313</b>
<b>3</b>	<b>Oberpfalz .....</b>	<b>220</b>	<b>238</b>	<b>303</b>	<b>404</b>	<b>70 756</b>	<b>208</b>	<b>206</b>	<b>224</b>	<b>340</b>

<sup>1)</sup> Einschl. Wohnheime. - <sup>2)</sup> Genehmigungsfreistellung nach Artikel 58 bzw. bauaufsichtliche Zustimmung nach Artikel 73 der Bayerischen Bauordnung (BayBO).



## in Bayern im Juli 2015 nach Kreisen

noch: Errichtung neuer Wohngebäude		Errichtung neuer Nichtwohngebäude					Alle Baumaßnahmen						Schl.-Nr.
darunter mit Eigentumswohnungen		Gebäude	Raum-inhalt	Nutz-fläche	Woh-nungen	Veran-schlagte Kosten	Gebäude/Baumaß-nahmen	Nutz-fläche	Woh-nungen	darunter im Frei-stellungs-bzw. Zu-stimmungs-verfahren <sup>2)</sup>	Wohn-fläche	Veran-schlagte Kosten	
Gebäude	Woh-nungen												
Anzahl		1 000 m <sup>3</sup>	100 m <sup>2</sup>	Anzahl	1 000 €	Anzahl	100 m <sup>2</sup>	Anzahl		100 m <sup>2</sup>	1 000 €		

### Regierungsbezirk Niederbayern

1	25	1	4	5	-	.	37	22	72	45	76	16 042	261
-	-	2	1	2	-	.	18	5	16	2	20	3 869	262
1	10	2	6	7	-	.	25	12	30	3	36	9 699	263
<b>2</b>	<b>35</b>	<b>5</b>	<b>11</b>	<b>15</b>	-	<b>2 402</b>	<b>80</b>	<b>39</b>	<b>118</b>	<b>50</b>	<b>133</b>	<b>29 610</b>	
2	11	17	31	50	1	3 109	100	95	98	19	126	43 018	271
-	-	9	9	17	-	1 059	39	66	16	1	27	10 791	272
1	6	15	70	98	1	6 312	51	117	37	6	58	16 611	273
-	-	11	31	56	2	3 688	35	68	28	5	43	10 375	274
-	-	11	32	58	-	7 028	88	88	82	28	115	26 042	275
-	-	8	31	40	-	2 007	52	61	24	5	41	10 182	276
1	13	11	32	56	1	4 757	42	76	27	1	39	11 298	277
-	-	19	83	116	1	8 531	72	138	49	11	62	20 091	278
1	6	14	35	59	-	3 529	54	73	49	10	66	15 336	279
<b>5</b>	<b>36</b>	<b>115</b>	<b>354</b>	<b>551</b>	<b>6</b>	<b>40 020</b>	<b>533</b>	<b>782</b>	<b>410</b>	<b>86</b>	<b>577</b>	<b>163 744</b>	
<b>7</b>	<b>71</b>	<b>120</b>	<b>364</b>	<b>565</b>	<b>6</b>	<b>42 422</b>	<b>613</b>	<b>821</b>	<b>528</b>	<b>136</b>	<b>710</b>	<b>193 354</b>	<b>2</b>

### Regierungsbezirk Oberpfalz

-	-	1	33	77	-	.	10	80	15	4	15	6 784	361
-	-	2	45	61	-	.	14	70	29	1	27	11 538	362
-	-	1	1	4	-	.	8	3	16	-	17	3 339	363
-	-	<b>4</b>	<b>79</b>	<b>142</b>	-	<b>10 024</b>	<b>32</b>	<b>153</b>	<b>60</b>	<b>5</b>	<b>59</b>	<b>21 661</b>	
1	6	12	60	91	-	5 555	52	110	33	15	47	14 053	371
1	7	16	78	110	-	11 381	60	158	45	2	63	22 558	372
-	-	22	59	92	-	4 597	87	118	67	11	93	21 331	373
-	-	10	43	63	-	2 931	36	78	12	1	24	7 085	374
-	-	13	91	109	2	5 548	47	124	37	5	54	18 852	375
2	23	11	60	75	-	3 465	61	107	65	21	83	19 745	376
-	-	5	46	45	-	1 711	38	55	21	5	30	7 359	377
<b>4</b>	<b>36</b>	<b>89</b>	<b>437</b>	<b>585</b>	<b>2</b>	<b>35 188</b>	<b>381</b>	<b>749</b>	<b>280</b>	<b>60</b>	<b>394</b>	<b>110 983</b>	
<b>4</b>	<b>36</b>	<b>93</b>	<b>517</b>	<b>728</b>	<b>2</b>	<b>45 212</b>	<b>413</b>	<b>903</b>	<b>340</b>	<b>65</b>	<b>453</b>	<b>132 644</b>	<b>3</b>

## Noch: 4. Baugenehmigungen für Wohn- und Nichtwohngebäude

Schl.-Nr.	Gebiet	Errichtung neuer Wohngebäude								
		insgesamt <sup>1)</sup>					darunter mit 1 oder 2 Wohnungen			
		Gebäude	Raum-inhalt	Woh-nungen	Wohn-fläche	Veran-schlagte Kosten	Gebäude	Raum-inhalt	Woh-nungen	Wohn-fläche
		Anzahl	1 000 m <sup>3</sup>	Anzahl	100 m <sup>2</sup>	1 000 €	Anzahl	1 000 m <sup>3</sup>	Anzahl	100 m <sup>2</sup>

### Regierungsbezirk Oberfranken

#### Kreisfreie Städte

461	Bamberg .....	3	3	3	6	.	3	3	3	6
462	Bayreuth .....	9	14	29	29	4 669	5	5	6	11
463	Coburg .....	2	2	2	4	.	2	2	2	4
464	Hof .....	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	<b>Zusammen</b>	<b>14</b>	<b>20</b>	<b>34</b>	<b>38</b>	<b>6 358</b>	<b>10</b>	<b>11</b>	<b>11</b>	<b>21</b>

#### Landkreise

471	Bamberg .....	31	35	46	61	10 913	29	30	35	53
472	Bayreuth .....	26	25	36	43	7 906	24	21	24	35
473	Coburg .....	15	12	18	23	3 721	14	11	14	20
474	Forchheim .....	15	17	20	29	5 014	14	15	17	26
475	Hof .....	4	3	4	5	994	4	3	4	5
476	Kronach .....	5	4	5	6	1 350	5	4	5	6
477	Kulmbach .....	11	12	20	19	3 988	9	7	10	11
478	Lichtenfels .....	11	14	24	25	4 188	10	9	12	15
479	Wunsiedel i. Fichtelgebirge .....	4	6	13	11	2 235	3	3	4	5
	<b>Zusammen</b>	<b>122</b>	<b>128</b>	<b>186</b>	<b>223</b>	<b>40 309</b>	<b>112</b>	<b>103</b>	<b>125</b>	<b>177</b>
<b>4</b>	<b>Oberfranken .....</b>	<b>136</b>	<b>148</b>	<b>220</b>	<b>261</b>	<b>46 667</b>	<b>122</b>	<b>114</b>	<b>136</b>	<b>198</b>

### Regierungsbezirk Mittelfranken

#### Kreisfreie Städte

561	Ansbach .....	5	4	6	6	1 115	5	4	6	6
562	Erlangen .....	11	17	22	27	6 251	9	12	12	19
563	Fürth .....	53	89	150	166	29 272	42	34	44	68
564	Nürnberg .....	22	47	97	83	13 956	16	14	19	24
565	Schwabach .....	17	21	35	37	6 254	15	10	16	22
	<b>Zusammen</b>	<b>108</b>	<b>178</b>	<b>310</b>	<b>320</b>	<b>56 848</b>	<b>87</b>	<b>74</b>	<b>97</b>	<b>139</b>

#### Landkreise

571	Ansbach .....	28	35	57	61	10 974	23	23	26	38
572	Erlangen-Höchstadt .....	33	35	44	62	10 721	30	28	32	49
573	Fürth .....	21	25	36	45	8 308	20	17	20	30
574	Nürnberger Land .....	81	48	92	107	11 258	79	43	80	96
575	Neustadt a.d. Aisch-Bad Windsheim .....	26	26	31	47	8 309	26	26	31	47
576	Roth .....	22	23	24	41	6 919	21	22	21	40
577	Weißenburg-Gunzenhausen .....	16	17	18	27	5 271	16	17	18	27
	<b>Zusammen</b>	<b>227</b>	<b>210</b>	<b>302</b>	<b>389</b>	<b>61 760</b>	<b>215</b>	<b>176</b>	<b>228</b>	<b>326</b>
<b>5</b>	<b>Mittelfranken .....</b>	<b>335</b>	<b>387</b>	<b>612</b>	<b>709</b>	<b>118 608</b>	<b>302</b>	<b>250</b>	<b>325</b>	<b>466</b>

<sup>1)</sup> Einschl. Wohnheime. - <sup>2)</sup> Genehmigungsfreistellung nach Artikel 58 bzw. bauaufsichtliche Zustimmung nach Artikel 73 der Bayerischen Bauordnung (BayBO).

in Bayern im Juli 2015 nach Kreisen

noch: Errichtung neuer Wohngebäude		Errichtung neuer Nichtwohngebäude					Alle Baumaßnahmen						Schl.-Nr.
darunter mit Eigentumswohnungen		Gebäude	Raum-inhalt	Nutz-fläche	Woh-nungen	Veran-schlagte Kosten	Gebäude/Baumaß-nahmen	Nutz-fläche	Woh-nungen	darunter im Frei-stellungs-bzw. Zu-stimmungs-verfahren <sup>2)</sup>	Wohn-fläche	Veran-schlagte Kosten	
Gebäude	Woh-nungen												
Anzahl		1 000 m <sup>3</sup>	100 m <sup>2</sup>	Anzahl	1 000 €	Anzahl	100 m <sup>2</sup>	Anzahl		100 m <sup>2</sup>	1 000 €		

Regierungsbezirk Oberfranken

-	-	2	5	8	-	.	9	10	2	-	5	.	461
4	23	2	5	9	-	.	27	20	31	1	30	8 513	462
-	-	3	13	16	-	1 656	13	37	11	2	9	6 488	463
-	-	1	6	9	-	.	1	9	-	-	-	.	464
<b>4</b>	<b>23</b>	<b>8</b>	<b>28</b>	<b>41</b>	<b>-</b>	<b>4 658</b>	<b>50</b>	<b>76</b>	<b>44</b>	<b>3</b>	<b>44</b>	<b>18 120</b>	
-	-	7	29	33	-	824	58	54	49	6	68	14 249	471
2	12	8	23	32	-	1 232	37	47	38	12	45	9 443	472
-	-	6	146	125	-	5 515	31	131	19	6	27	10 329	473
-	-	3	42	63	-	2 880	39	78	22	1	36	12 178	474
-	-	5	5	8	-	.	18	16	3	2	9	3 258	475
-	-	4	41	66	-	1 593	20	84	6	-	9	6 083	476
-	-	4	12	16	-	1 385	24	26	21	2	22	6 141	477
1	12	1	6	8	-	.	19	18	28	1	27	5 110	478
-	-	1	10	15	-	.	9	158	13	2	12	3 088	479
<b>3</b>	<b>24</b>	<b>39</b>	<b>314</b>	<b>367</b>	<b>-</b>	<b>15 369</b>	<b>255</b>	<b>612</b>	<b>199</b>	<b>32</b>	<b>253</b>	<b>69 879</b>	
<b>7</b>	<b>47</b>	<b>47</b>	<b>341</b>	<b>408</b>	<b>-</b>	<b>20 027</b>	<b>305</b>	<b>688</b>	<b>243</b>	<b>35</b>	<b>297</b>	<b>87 999</b>	<b>4</b>

Regierungsbezirk Mittelfranken

-	-	2	9	20	-	.	11	20	10	6	8	5 510	561
-	-	3	100	133	-	21 528	20	141	23	1	29	28 032	562
11	106	5	55	98	1	18 945	75	138	150	-	188	61 426	563
5	75	3	20	56	-	4 499	53	41	232	-	185	50 405	564
1	10	4	2	7	-	.	30	23	37	1	40	15 663	565
<b>17</b>	<b>191</b>	<b>17</b>	<b>187</b>	<b>313</b>	<b>1</b>	<b>48 268</b>	<b>189</b>	<b>362</b>	<b>452</b>	<b>8</b>	<b>451</b>	<b>161 036</b>	
3	16	3	20	31	-	1 460	38	53	60	18	66	13 503	571
-	-	8	26	57	2	3 546	67	89	69	22	90	22 187	572
1	16	2	2	4	-	.	28	18	36	3	46	11 369	573
2	12	5	12	23	1	1 940	108	42	95	63	112	14 115	574
-	-	3	19	30	-	.	31	36	32	19	48	10 181	575
-	-	7	22	39	1	1 885	42	58	26	10	44	10 631	576
-	-	8	25	35	-	1 901	36	47	24	3	35	8 029	577
<b>6</b>	<b>44</b>	<b>36</b>	<b>126</b>	<b>220</b>	<b>4</b>	<b>12 435</b>	<b>350</b>	<b>343</b>	<b>342</b>	<b>138</b>	<b>441</b>	<b>90 015</b>	
<b>23</b>	<b>235</b>	<b>53</b>	<b>313</b>	<b>533</b>	<b>5</b>	<b>60 703</b>	<b>539</b>	<b>706</b>	<b>794</b>	<b>146</b>	<b>891</b>	<b>251 051</b>	<b>5</b>

## Noch: 4. Baugenehmigungen für Wohn- und Nichtwohngebäude

Schl.-Nr.	Gebiet	Errichtung neuer Wohngebäude								
		insgesamt <sup>1)</sup>					darunter mit 1 oder 2 Wohnungen			
		Gebäude	Raum-inhalt	Woh-nungen	Wohn-fläche	Veran-schlagte Kosten	Gebäude	Raum-inhalt	Woh-nungen	Wohn-fläche
		Anzahl	1 000 m <sup>3</sup>	Anzahl	100 m <sup>2</sup>	1 000 €	Anzahl	1 000 m <sup>3</sup>	Anzahl	100 m <sup>2</sup>

### Regierungsbezirk Unterfranken

#### Kreisfreie Städte

661	Aschaffenburg .....	1	9	9	12	.	-	-	-	-
662	Schweinfurt .....	5	7	12	13	.	4	4	4	6
663	Würzburg .....	17	24	32	40	7 941	13	12	14	21
	<b>Zusammen</b>	<b>23</b>	<b>40</b>	<b>53</b>	<b>65</b>	<b>12 347</b>	<b>17</b>	<b>16</b>	<b>18</b>	<b>28</b>

#### Landkreise

671	Aschaffenburg .....	25	23	29	45	7 396	24	21	26	41
672	Bad Kissingen .....	11	10	11	17	3 124	11	10	11	17
673	Rhön-Grabfeld .....	13	14	14	23	4 382	13	14	14	23
674	Haßberge .....	6	7	9	11	2 313	5	5	6	9
675	Kitzingen .....	34	33	35	57	11 364	34	33	35	57
676	Miltenberg .....	18	17	21	31	5 504	18	17	21	31
677	Main-Spessart .....	16	18	21	31	5 870	15	17	18	28
678	Schweinfurt .....	24	22	25	38	7 241	24	22	25	38
679	Würzburg .....	42	42	48	72	13 800	42	42	48	72
	<b>Zusammen</b>	<b>189</b>	<b>187</b>	<b>213</b>	<b>325</b>	<b>60 994</b>	<b>186</b>	<b>181</b>	<b>204</b>	<b>317</b>
<b>6</b>	<b>Unterfranken .....</b>	<b>212</b>	<b>227</b>	<b>266</b>	<b>390</b>	<b>73 341</b>	<b>203</b>	<b>197</b>	<b>222</b>	<b>344</b>

### Regierungsbezirk Schwaben

#### Kreisfreie Städte

761	Augsburg .....	15	35	87	77	14 647	4	4	5	9
762	Kaufbeuren .....	1	1	1	1	.	1	1	1	1
763	Kempten (Allgäu) .....	1	1	1	1	.	1	1	1	1
764	Memmingen .....	8	12	23	25	.	6	7	7	11
	<b>Zusammen</b>	<b>25</b>	<b>49</b>	<b>112</b>	<b>105</b>	<b>18 316</b>	<b>12</b>	<b>13</b>	<b>14</b>	<b>23</b>

#### Landkreise

771	Aichach-Friedberg .....	27	26	36	48	7 982	26	23	28	41
772	Augsburg .....	57	64	92	113	21 776	52	51	58	84
773	Dillingen a.d.Donau .....	24	28	28	45	8 422	24	28	28	45
774	Günzburg .....	37	37	60	69	11 889	33	29	38	51
775	Neu-Ulm .....	41	51	71	91	16 636	35	36	36	63
776	Lindau (Bodensee) .....	8	7	9	13	2 170	8	7	9	13
777	Ostallgäu .....	33	37	36	54	11 183	33	37	36	54
778	Unterallgäu .....	29	32	36	49	9 996	28	29	32	44
779	Donau-Ries .....	31	39	50	66	11 761	29	32	33	53
780	Oberallgäu .....	27	33	54	59	9 743	23	21	28	37
	<b>Zusammen</b>	<b>314</b>	<b>354</b>	<b>472</b>	<b>608</b>	<b>111 558</b>	<b>291</b>	<b>292</b>	<b>326</b>	<b>486</b>
<b>7</b>	<b>Schwaben .....</b>	<b>339</b>	<b>404</b>	<b>584</b>	<b>714</b>	<b>129 874</b>	<b>303</b>	<b>305</b>	<b>340</b>	<b>509</b>

<sup>1)</sup> Einschl. Wohnheime. - <sup>2)</sup> Genehmigungsfreistellung nach Artikel 58 bzw. bauaufsichtliche Zustimmung nach Artikel 73 der Bayerischen Bauordnung (BayBO).

in Bayern im Juli 2015 nach Kreisen

noch: Errichtung neuer Wohngebäude		Errichtung neuer Nichtwohngebäude					Alle Baumaßnahmen						Schl.-Nr.
darunter mit Eigentumswohnungen		Gebäude	Raum-inhalt	Nutz-fläche	Woh-nungen	Veran-schlagte Kosten	Gebäude/Baumaß-nahmen	Nutz-fläche	Woh-nungen	darunter im Frei-stellungs-bzw. Zu-stimmungs-verfahren <sup>2)</sup>	Wohn-fläche	Veran-schlagte Kosten	
Gebäude	Woh-nungen												
Anzahl		1 000 m <sup>3</sup>	100 m <sup>2</sup>	Anzahl	1 000 €	Anzahl	100 m <sup>2</sup>	Anzahl		100 m <sup>2</sup>	1 000 €		

Regierungsbezirk Unterfranken

1	9	-	-	-	-	-	20	14	11	-	16	4 775	661
1	8	1	48	26	-	.	9	30	12	4	13	19 702	662
1	3	2	10	13	-	.	42	32	48	4	56	17 634	663
<b>3</b>	<b>20</b>	<b>3</b>	<b>57</b>	<b>39</b>	-	<b>19 850</b>	<b>71</b>	<b>75</b>	<b>71</b>	<b>8</b>	<b>86</b>	<b>42 111</b>	
-	-	3	9	20	-	1 543	51	41	33	13	52	12 618	671
-	-	11	37	60	-	5 918	31	71	11	-	18	9 831	672
-	-	12	12	24	-	1 068	36	34	16	3	27	5 959	673
1	3	8	17	22	-	1 008	27	25	13	-	16	4 693	674
-	-	12	90	138	-	1 758	65	154	46	12	71	15 845	675
-	-	3	5	8	1	.	31	14	28	3	36	16 223	676
-	-	12	8	16	2	1 289	52	31	21	4	38	9 968	677
-	-	2	3	6	-	.	44	28	28	1	43	10 782	678
-	-	10	11	18	1	1 339	89	54	63	19	90	19 706	679
<b>1</b>	<b>3</b>	<b>73</b>	<b>192</b>	<b>313</b>	<b>4</b>	<b>16 014</b>	<b>426</b>	<b>453</b>	<b>259</b>	<b>55</b>	<b>391</b>	<b>105 625</b>	
<b>4</b>	<b>23</b>	<b>76</b>	<b>250</b>	<b>352</b>	<b>4</b>	<b>35 864</b>	<b>497</b>	<b>528</b>	<b>330</b>	<b>63</b>	<b>477</b>	<b>147 736</b>	<b>6</b>

Regierungsbezirk Schwaben

6	40	10	111	150	-	16 775	54	146	101	2	87	37 050	761
-	-	2	4	6	2	.	10	8	3	1	4	1 367	762
-	-	1	9	30	-	.	11	39	4	-	6	15 791	763
2	16	3	21	41	15	3 978	18	44	41	1	37	8 134	764
<b>8</b>	<b>56</b>	<b>16</b>	<b>144</b>	<b>228</b>	<b>17</b>	<b>22 873</b>	<b>93</b>	<b>237</b>	<b>149</b>	<b>4</b>	<b>134</b>	<b>62 342</b>	
1	8	4	9	14	-	799	47	28	40	15	53	10 145	771
4	26	10	908	761	1	26 271	91	786	99	8	121	50 737	772
-	-	13	43	60	3	6 544	54	80	31	8	51	20 884	773
2	8	16	51	64	-	5 614	83	80	77	20	90	23 773	774
4	23	8	66	123	-	12 463	69	146	84	28	108	31 377	775
-	-	7	34	78	-	9 912	30	74	13	5	19	13 444	776
-	-	5	18	31	-	1 073	52	55	51	15	69	13 790	777
1	4	10	21	39	2	1 447	57	66	47	15	60	14 338	778
2	17	14	147	232	2	18 200	59	261	54	19	73	32 347	779
2	20	12	120	166	1	15 683	77	183	47	5	79	32 248	780
<b>16</b>	<b>106</b>	<b>99</b>	<b>1 417</b>	<b>1 569</b>	<b>9</b>	<b>98 006</b>	<b>619</b>	<b>1 758</b>	<b>543</b>	<b>138</b>	<b>722</b>	<b>243 083</b>	
<b>24</b>	<b>162</b>	<b>115</b>	<b>1 562</b>	<b>1 797</b>	<b>26</b>	<b>120 879</b>	<b>712</b>	<b>1 995</b>	<b>692</b>	<b>142</b>	<b>855</b>	<b>305 425</b>	<b>7</b>

#### 4a. Baugenehmigungen für Wohn- und Nichtwohngebäude in Bayern von Januar bis Juli 2015 nach Kreisen

Schl.-Nr.	Gebiet	Errichtung neuer Wohngebäude					Errichtung neuer Nichtwohngebäude			Alle Baumaßnahmen	
		Gebäude <sup>1)</sup>	davon mit		Wohnungen	Wohnfläche	Gebäude	Rauminhalt	Nutzfläche	Wohnungen	darunter im Freistellungs- bzw. Zustimmungsverfahren <sup>2)</sup>
			1 oder 2 Wohnungen	3 oder mehr Wohnungen <sup>1)</sup>							
		Anzahl			100 m <sup>2</sup>	Anzahl	1 000 m <sup>3</sup>	100 m <sup>2</sup>	Anzahl		

#### Zusammenstellung nach Regierungsbezirken

1	Oberbayern .....	4 913	4 158	755	11 187	11 925	1 283	8 104	12 841	12 896	2 607
2	Niederbayern .....	2 098	1 960	138	3 241	4 116	733	3 646	4 700	3 670	911
3	Oberpfalz .....	1 543	1 395	148	2 781	3 285	612	3 030	4 651	3 085	409
4	Oberfranken .....	794	739	55	1 323	1 595	275	1 551	2 231	1 817	192
5	Mittelfranken .....	1 819	1 631	188	3 711	3 818	362	2 802	4 303	4 319	629
6	Unterfranken .....	1 325	1 224	101	2 149	2 675	413	1 972	2 843	2 610	506
7	Schwaben .....	2 231	1 955	276	4 610	5 143	745	5 420	7 519	5 423	1 112
	<b>Bayern</b>	<b>14 723</b>	<b>13 062</b>	<b>1 661</b>	<b>29 002</b>	<b>32 558</b>	<b>4 423</b>	<b>26 526</b>	<b>39 089</b>	<b>33 820</b>	<b>6 366</b>
	Kreisfreie Städte .....	2 228	1 574	654	9 277	7 645	574	6 589	11 015	10 857	787
	darunter Großstädte <sup>3)</sup> .....	1 593	1 086	507	7 181	5 681	419	5 050	8 673	8 152	341
	Landkreise .....	12 495	11 488	1 007	19 725	24 913	3 849	19 937	28 074	22 963	5 579

#### Regierungsbezirk Oberbayern

##### Kreisfreie Städte

161	Ingolstadt .....	168	148	20	320	362	21	227	230	377	65
162	München .....	672	386	286	3 609	2 873	216	2 344	4 435	4 013	137
163	Rosenheim .....	30	25	5	58	63	6	41	53	111	-
	<b>Zusammen</b>	<b>870</b>	<b>559</b>	<b>311</b>	<b>3 987</b>	<b>3 297</b>	<b>243</b>	<b>2 611</b>	<b>4 717</b>	<b>4 501</b>	<b>202</b>

##### Landkreise

171	Altötting .....	151	133	18	281	320	50	331	416	294	111
172	Berchtesgadener Land .....	42	32	10	131	117	37	114	173	217	58
173	Bad Tölz-Wolfratshausen .....	132	103	29	307	337	55	223	362	373	118
174	Dachau .....	234	216	18	373	449	38	182	252	408	171
175	Ebersberg .....	174	160	14	278	343	46	191	330	331	86
176	Eichstätt .....	324	309	15	411	574	58	234	356	451	129
177	Erding .....	242	205	37	519	550	65	286	451	576	212
178	Freising .....	284	258	26	462	551	55	360	522	548	58
179	Fürstenfeldbruck .....	239	207	32	427	482	36	210	327	526	97
180	Garmisch-Partenkirchen .....	40	38	2	56	71	6	14	21	61	7
181	Landsberg am Lech .....	151	142	9	212	289	58	316	534	261	85
182	Miesbach .....	129	107	22	257	313	48	200	340	323	48
183	Mühldorf a.Inn .....	246	221	25	511	613	79	270	431	549	267
184	München .....	363	315	48	714	848	55	484	761	780	233
185	Neuburg-Schrobenhausen .....	191	179	12	260	363	40	249	322	302	88
186	Pfaffenhofen a.d.Ilm .....	201	168	33	445	476	44	592	594	469	77
187	Rosenheim .....	310	275	35	558	648	85	477	726	667	278
188	Starnberg .....	211	186	25	360	496	27	67	132	401	49
189	Traunstein .....	213	189	24	385	472	106	498	702	556	170
190	Weilheim-Schongau .....	166	156	10	253	317	52	194	372	302	63
	<b>Zusammen</b>	<b>4 043</b>	<b>3 599</b>	<b>444</b>	<b>7 200</b>	<b>8 628</b>	<b>1 040</b>	<b>5 493</b>	<b>8 124</b>	<b>8 395</b>	<b>2 405</b>
1	<b>Oberbayern .....</b>	<b>4 913</b>	<b>4 158</b>	<b>755</b>	<b>11 187</b>	<b>11 925</b>	<b>1 283</b>	<b>8 104</b>	<b>12 841</b>	<b>12 896</b>	<b>2 607</b>

<sup>1)</sup> Einschl. Wohnheime. - <sup>2)</sup> Genehmigungsfreistellung nach Artikel 58 bzw. bauaufsichtliche Zustimmung nach Artikel 73 der Bayerischen Bauordnung (BayBO). - <sup>3)</sup> München, Nürnberg, Augsburg, Regensburg, Ingolstadt, Würzburg, Fürth, Erlangen.

**Noch: 4a. Baugenehmigungen für Wohn- und Nichtwohngebäude in Bayern  
von Januar bis Juli 2015 nach Kreisen**

Schl.- Nr.	Gebiet	Errichtung neuer Wohngebäude					Errichtung neuer Nichtwohngebäude			Alle Baumaßnahmen	
		Gebäude <sup>1)</sup>	davon mit		Wohn- ungen	Wohn- fläche	Gebäude	Raum- inhalt	Nutz- fläche	Wohn- ungen	darunter im Frei- stellungs- bzw. Zu- stimmungs- verfahren <sup>2)</sup>
			1 oder 2 Wohnungen	3 oder mehr Wohnungen <sup>1)</sup>							
		Anzahl			100 m <sup>2</sup>	Anzahl	1 000 m <sup>3</sup>	100 m <sup>2</sup>	Anzahl		

**Regierungsbezirk Niederbayern**

**Kreisfreie Städte**

261	Landshut .....	125	101	24	345	344	12	67	110	351	116
262	Passau .....	56	41	15	163	156	8	23	32	200	49
263	Straubing .....	68	65	3	106	132	14	173	206	144	15
	<b>Zusammen</b>	<b>249</b>	<b>207</b>	<b>42</b>	<b>614</b>	<b>632</b>	<b>34</b>	<b>263</b>	<b>348</b>	<b>695</b>	<b>180</b>

**Landkreise**

271	Deggendorf .....	268	251	17	448	513	82	300	444	475	101
272	Freyung-Grafenau .....	93	91	2	118	174	51	194	278	169	14
273	Kelheim .....	214	190	24	418	484	57	181	253	460	52
274	Landshut .....	228	219	9	289	417	72	272	421	293	94
275	Passau .....	369	356	13	457	662	101	639	690	533	177
276	Regen .....	97	94	3	116	174	52	171	248	135	24
277	Rottal-Inn .....	178	167	11	251	346	119	359	532	317	44
278	Straubing-Bogen .....	231	225	6	278	385	91	420	509	315	120
279	Dingolfing-Landau .....	171	160	11	252	330	74	847	979	278	105
	<b>Zusammen</b>	<b>1 849</b>	<b>1 753</b>	<b>96</b>	<b>2 627</b>	<b>3 485</b>	<b>699</b>	<b>3 383</b>	<b>4 353</b>	<b>2 975</b>	<b>731</b>
<b>2</b>	<b>Niederbayern .....</b>	<b>2 098</b>	<b>1 960</b>	<b>138</b>	<b>3 241</b>	<b>4 116</b>	<b>733</b>	<b>3 646</b>	<b>4 700</b>	<b>3 670</b>	<b>911</b>

**Regierungsbezirk Oberpfalz**

**Kreisfreie Städte**

361	Amberg .....	33	32	1	44	59	3	81	143	64	15
362	Regensburg .....	175	138	37	644	544	43	513	794	667	5
363	Weiden i.d.OPf. ....	43	31	12	139	138	7	33	48	141	7
	<b>Zusammen</b>	<b>251</b>	<b>201</b>	<b>50</b>	<b>827</b>	<b>741</b>	<b>53</b>	<b>627</b>	<b>985</b>	<b>872</b>	<b>27</b>

**Landkreise**

371	Amberg-Sulzbach .....	121	117	4	142	206	71	509	661	177	35
372	Cham .....	198	186	12	293	397	144	499	826	373	31
373	Neumarkt i.d.OPf. ....	261	238	23	416	536	93	269	422	456	75
374	Neustadt a.d.Waldnaab .....	97	91	6	144	185	70	237	378	173	16
375	Regensburg .....	302	288	14	385	561	72	406	664	412	91
376	Schwandorf .....	248	211	37	487	539	66	314	487	519	114
377	Tirschenreuth .....	65	63	2	87	119	43	169	228	103	20
	<b>Zusammen</b>	<b>1 292</b>	<b>1 194</b>	<b>98</b>	<b>1 954</b>	<b>2 544</b>	<b>559</b>	<b>2 403</b>	<b>3 666</b>	<b>2 213</b>	<b>382</b>
<b>3</b>	<b>Oberpfalz .....</b>	<b>1 543</b>	<b>1 395</b>	<b>148</b>	<b>2 781</b>	<b>3 285</b>	<b>612</b>	<b>3 030</b>	<b>4 651</b>	<b>3 085</b>	<b>409</b>

<sup>1)</sup> Einschl. Wohnheime. - <sup>2)</sup> Genehmigungsfreistellung nach Artikel 58 bzw. bauaufsichtliche Zustimmung nach Artikel 73 der Bayerischen Bauordnung (BayBO).

**Noch: 4a. Baugenehmigungen für Wohn- und Nichtwohngebäude in Bayern  
von Januar bis Juli 2015 nach Kreisen**

Schl.-Nr.	Gebiet	Errichtung neuer Wohngebäude					Errichtung neuer Nichtwohngebäude			Alle Baumaßnahmen	
		Gebäude <sup>1)</sup>	davon mit		Wohnungen	Wohnfläche	Gebäude	Rauminhalt	Nutzfläche	Wohnungen	darunter im Freistellungs- bzw. Zustimmungsverfahren <sup>2)</sup>
			1 oder 2 Wohnungen	3 oder mehr Wohnungen <sup>1)</sup>							
Anzahl					100 m <sup>2</sup>	Anzahl	1 000 m <sup>3</sup>	100 m <sup>2</sup>	Anzahl		

**Regierungsbezirk Oberfranken**

**Kreisfreie Städte**

461	Bamberg .....	15	11	4	51	49	6	17	33	300	2
462	Bayreuth .....	30	23	7	93	106	14	142	236	103	3
463	Coburg .....	21	10	11	124	112	10	93	170	158	47
464	Hof .....	8	7	1	55	19	9	117	197	57	3
	<b>Zusammen</b>	<b>74</b>	<b>51</b>	<b>23</b>	<b>323</b>	<b>287</b>	<b>39</b>	<b>368</b>	<b>636</b>	<b>618</b>	<b>55</b>

**Landkreise**

471	Bamberg .....	178	172	6	220	309	43	129	189	269	34
472	Bayreuth .....	110	105	5	140	190	24	66	102	158	37
473	Coburg .....	92	89	3	119	154	16	281	239	132	21
474	Forchheim .....	129	125	4	162	227	40	186	278	198	11
475	Hof .....	45	45	-	46	71	33	89	146	56	12
476	Kronach .....	24	22	2	58	62	20	116	160	66	2
477	Kulmbach .....	56	51	5	87	110	23	113	162	151	6
478	Lichtenfels .....	66	62	4	122	138	18	40	74	145	7
479	Wunsiedel i.Fichtelgebirge .....	20	17	3	46	47	19	162	246	24	7
	<b>Zusammen</b>	<b>720</b>	<b>688</b>	<b>32</b>	<b>1 000</b>	<b>1 308</b>	<b>236</b>	<b>1 183</b>	<b>1 596</b>	<b>1 199</b>	<b>137</b>
<b>4</b>	<b>Oberfranken .....</b>	<b>794</b>	<b>739</b>	<b>55</b>	<b>1 323</b>	<b>1 595</b>	<b>275</b>	<b>1 551</b>	<b>2 231</b>	<b>1 817</b>	<b>192</b>

**Regierungsbezirk Mittelfranken**

**Kreisfreie Städte**

561	Ansbach .....	26	25	1	31	40	3	38	57	77	9
562	Erlangen .....	51	35	16	543	209	13	308	534	533	4
563	Fürth .....	113	96	17	269	291	9	220	317	305	1
564	Nürnberg .....	231	167	64	880	709	53	755	1 223	1 178	-
565	Schwabach .....	43	34	9	126	123	9	61	99	130	7
	<b>Zusammen</b>	<b>464</b>	<b>357</b>	<b>107</b>	<b>1 849</b>	<b>1 372</b>	<b>87</b>	<b>1 382</b>	<b>2 230</b>	<b>2 223</b>	<b>21</b>

**Landkreise**

571	Ansbach .....	215	200	15	321	423	49	413	511	346	56
572	Erlangen-Höchstadt .....	216	188	28	364	428	34	124	233	443	115
573	Fürth .....	197	185	12	288	374	15	51	78	320	114
574	Nürnberger Land .....	309	301	8	362	471	47	234	326	394	165
575	Neustadt a.d.Aisch-Bad Windsheim ....	138	137	1	150	218	20	60	112	160	61
576	Roth .....	177	166	11	231	333	63	327	491	259	49
577	Weißenburg-Gunzenhausen .....	103	97	6	146	199	47	209	321	174	48
	<b>Zusammen</b>	<b>1 355</b>	<b>1 274</b>	<b>81</b>	<b>1 862</b>	<b>2 446</b>	<b>275</b>	<b>1 420</b>	<b>2 072</b>	<b>2 096</b>	<b>608</b>
<b>5</b>	<b>Mittelfranken .....</b>	<b>1 819</b>	<b>1 631</b>	<b>188</b>	<b>3 711</b>	<b>3 818</b>	<b>362</b>	<b>2 802</b>	<b>4 303</b>	<b>4 319</b>	<b>629</b>

<sup>1)</sup> Einschl. Wohnheime. - <sup>2)</sup> Genehmigungsfreistellung nach Artikel 58 bzw. bauaufsichtliche Zustimmung nach Artikel 73 der Bayerischen Bauordnung (BayBO).



**Noch: 4a. Baugenehmigungen für Wohn- und Nichtwohngebäude in Bayern  
von Januar bis Juli 2015 nach Kreisen**

Schl.- Nr.	Gebiet	Errichtung neuer Wohngebäude					Errichtung neuer Nichtwohngebäude			Alle Baumaßnahmen	
		Gebäude <sup>1)</sup>	davon mit		Wohn- nungen	Wohn- fläche	Gebäude	Raum- inhalt	Nutz- fläche	Wohn- nungen	darunter im Frei- stellungs- bzw. Zu- stimmungs- verfahren <sup>2)</sup>
			1 oder 2 Wohnungen	3 oder mehr Wohnungen <sup>1)</sup>							
		Anzahl			100 m <sup>2</sup>	Anzahl	1 000 m <sup>3</sup>	100 m <sup>2</sup>	Anzahl		

**Regierungsbezirk Unterfranken**

**Kreisfreie Städte**

661	Aschaffenburg .....	33	19	14	190	132	7	94	173	240	-
662	Schweinfurt .....	15	14	1	22	34	4	88	105	28	10
663	Würzburg .....	45	32	13	198	153	9	46	81	230	72
	<b>Zusammen</b>	<b>93</b>	<b>65</b>	<b>28</b>	<b>410</b>	<b>318</b>	<b>20</b>	<b>228</b>	<b>359</b>	<b>498</b>	<b>82</b>

**Landkreise**

671	Aschaffenburg .....	208	186	22	326	429	34	364	382	394	135
672	Bad Kissingen .....	86	78	8	189	220	47	160	312	214	7
673	Rhön-Grabfeld .....	90	85	5	120	165	43	98	148	148	17
674	Haßberge .....	77	73	4	99	140	64	188	297	128	4
675	Kitzingen .....	138	131	7	174	246	47	221	349	234	41
676	Miltenberg .....	112	101	11	180	239	24	232	227	242	60
677	Main-Spessart .....	118	114	4	146	208	44	128	191	177	19
678	Schweinfurt .....	131	127	4	165	227	35	138	186	185	21
679	Würzburg .....	272	264	8	340	484	55	215	390	390	120
	<b>Zusammen</b>	<b>1 232</b>	<b>1 159</b>	<b>73</b>	<b>1 739</b>	<b>2 356</b>	<b>393</b>	<b>1 744</b>	<b>2 483</b>	<b>2 112</b>	<b>424</b>
<b>6</b>	<b>Unterfranken .....</b>	<b>1 325</b>	<b>1 224</b>	<b>101</b>	<b>2 149</b>	<b>2 675</b>	<b>413</b>	<b>1 972</b>	<b>2 843</b>	<b>2 610</b>	<b>506</b>

**Regierungsbezirk Schwaben**

**Kreisfreie Städte**

761	Augsburg .....	138	84	54	718	540	55	637	1 059	849	57
762	Kaufbeuren .....	27	15	12	193	151	16	211	295	198	156
763	Kempten (Allgäu) .....	39	19	20	269	228	16	117	215	280	4
764	Memmingen .....	23	16	7	87	78	11	143	170	123	3
	<b>Zusammen</b>	<b>227</b>	<b>134</b>	<b>93</b>	<b>1 267</b>	<b>997</b>	<b>98</b>	<b>1 109</b>	<b>1 739</b>	<b>1 450</b>	<b>220</b>

**Landkreise**

771	Aichach-Friedberg .....	220	206	14	328	435	56	352	494	426	119
772	Augsburg .....	368	324	44	707	804	91	1 190	1 373	778	89
773	Dillingen a.d.Donau .....	114	110	4	152	221	66	363	422	187	34
774	Günzburg .....	171	160	11	251	326	74	536	672	322	66
775	Neu-Ulm .....	225	195	30	411	504	46	286	487	466	145
776	Lindau (Bodensee) .....	79	64	15	155	187	40	237	403	197	59
777	Ostallgäu .....	238	225	13	369	440	47	139	223	439	129
778	Unterallgäu .....	281	264	17	411	534	93	455	631	468	143
779	Donau-Ries .....	164	152	12	267	359	67	406	579	317	66
780	Oberallgäu .....	144	121	23	292	336	67	348	495	373	42
	<b>Zusammen</b>	<b>2 004</b>	<b>1 821</b>	<b>183</b>	<b>3 343</b>	<b>4 146</b>	<b>647</b>	<b>4 311</b>	<b>5 780</b>	<b>3 973</b>	<b>892</b>
<b>7</b>	<b>Schwaben .....</b>	<b>2 231</b>	<b>1 955</b>	<b>276</b>	<b>4 610</b>	<b>5 143</b>	<b>745</b>	<b>5 420</b>	<b>7 519</b>	<b>5 423</b>	<b>1 112</b>

<sup>1)</sup> Einschl. Wohnheime. - <sup>2)</sup> Genehmigungsfreistellung nach Artikel 58 bzw. bauaufsichtliche Zustimmung nach Artikel 73 der Bayerischen Bauordnung (BayBO).

**5. Baugenehmigungen für neue Wohn- und Nichtwohngebäude im Fertigteilbau in Bayern im Juli 2015  
nach Gebäudearten und Bauherren**

Lfd. Nr.	Gebäudeart Bauherr	Errichtung neuer Gebäude					
		Gebäude	Rauminhalt	Nutzfläche	Wohnungen		Veranschlagte Kosten der Bauwerke
					insgesamt	Wohnfläche	
		Anzahl	1 000 m <sup>3</sup>	100 m <sup>2</sup>	Anzahl	100 m <sup>2</sup>	1 000 €

**Wohnbau**

1	Wohngebäude mit 1 Wohnung .....	383	309	150	383	555	97 503
2	Wohngebäude mit 2 Wohnungen .....	30	33	12	60	62	11 015
3	Wohngebäude mit 3 oder mehr Wohnungen .....	7	12	1	36	29	4 986
4	Wohnheime .....	1	5	1	1	9	1 495
<b>5</b>	<b>Wohngebäude insgesamt .....</b>	<b>421</b>	<b>360</b>	<b>165</b>	<b>480</b>	<b>655</b>	<b>114 999</b>
6	darunter Wohngebäude mit Eigentumswohnungen .....	5	11	-	30	25	4 325
	Von den Wohngebäuden entfielen auf:						
7	Öffentliche Bauherren .....	-	-	-	-	-	-
8	Unternehmen .....	61	33	5	65	78	6 612
9	davon Wohnungsunternehmen .....	60	32	5	64	76	6 237
10	Immobilienfonds .....	-	-	-	-	-	-
11	sonstige Unternehmen .....	1	1	0	1	2	375
12	Private Haushalte .....	360	327	159	415	577	108 387
13	Organisationen ohne Erwerbszweck .....	-	-	-	-	-	-

**Nichtwohnbau**

14	Anstaltsgebäude .....	-	-	-	-	-	-
15	Büro- und Verwaltungsgebäude .....	6	12	21	-	-	2 180
16	Landwirtschaftliche Betriebsgebäude .....	72	285	411	2	2	18 056
17	Nichtlandwirtschaftliche Betriebsgebäude .....	143	2 119	2 289	21	12	161 723
18	darunter Fabrik- und Werkstattgebäude .....	45	555	676	6	7	77 617
19	Handels- und Lagergebäude .....	70	1 504	1 467	15	5	71 040
20	Hotels und Gaststätten .....	2	12	24	-	-	5 725
21	Sonstige Nichtwohngebäude .....	11	139	225	2	2	30 576
<b>22</b>	<b>Nichtwohngebäude insgesamt .....</b>	<b>232</b>	<b>2 555</b>	<b>2 945</b>	<b>25</b>	<b>16</b>	<b>212 535</b>
	Von den Nichtwohngebäuden entfielen auf:						
23	Öffentliche Bauherren .....	9	84	153	1	1	31 026
24	Unternehmen .....	172	2 114	2 369	21	10	154 728
25	davon Land- und Forstwirtschaft, Tierhaltung, Fischerei .....	70	276	400	2	2	17 872
26	Produzierendes Gewerbe .....	50	474	590	3	2	46 783
27	Handel, Kreditinstitute und Versicherungsgewerbe, Dienstleistungen, Verkehr und Nachrichtenübermittlung, Wohnungsunternehmen und Immobilienfonds .....	52	1 364	1 378	16	6	90 073
28	Private Haushalte .....	45	337	391	3	4	22 131
29	Organisationen ohne Erwerbszweck .....	6	20	33	-	-	4 650

**6. Baugenehmigungen für neue Wohngebäude in Bayern im Juli 2015 nach Regierungsbezirken,  
Gebäudearten und privaten Haushalten als Bauherren**

Lfd. Nr.	Regierungsbezirk Gebäudeart Bauherr	Errichtung neuer Wohngebäude					
		Gebäude	Rauminhalt	Nutzfläche	Wohnungen		Veranschlagte Kosten der Bauwerke
					insgesamt	Wohnfläche	
		Anzahl	1 000 m <sup>3</sup>	100 m <sup>2</sup>	Anzahl	100 m <sup>2</sup>	1 000 €
<b>Oberbayern</b>							
1	Wohngebäude mit 1 Wohnung .....	526	510	287	526	820	171 478
2	Wohngebäude mit 2 Wohnungen .....	65	92	49	130	145	29 551
3	Wohngebäude mit 3 oder mehr Wohnungen .....	111	360	126	892	658	135 613
4	Wohnheime .....	3	29	17	60	31	12 132
5	<b>Wohngebäude zusammen .....</b>	<b>705</b>	<b>991</b>	<b>479</b>	<b>1 608</b>	<b>1 653</b>	<b>348 774</b>
6	darunter erbaut durch private Haushalte .....	534	597	332	769	974	200 618
<b>Niederbayern</b>							
7	Wohngebäude mit 1 Wohnung .....	304	294	150	304	478	87 760
8	Wohngebäude mit 2 Wohnungen .....	30	43	22	60	71	12 561
9	Wohngebäude mit 3 oder mehr Wohnungen .....	17	56	14	125	98	18 134
10	Wohnheime .....	-	-	-	-	-	-
11	<b>Wohngebäude zusammen .....</b>	<b>351</b>	<b>392</b>	<b>186</b>	<b>489</b>	<b>646</b>	<b>118 455</b>
12	darunter erbaut durch private Haushalte .....	278	295	156	337	483	85 368
<b>Oberpfalz</b>							
13	Wohngebäude mit 1 Wohnung .....	192	185	101	192	303	53 785
14	Wohngebäude mit 2 Wohnungen .....	16	21	9	32	37	6 361
15	Wohngebäude mit 3 oder mehr Wohnungen .....	12	32	11	79	64	10 610
16	Wohnheime .....	-	-	-	-	-	-
17	<b>Wohngebäude zusammen .....</b>	<b>220</b>	<b>238</b>	<b>120</b>	<b>303</b>	<b>404</b>	<b>70 756</b>
18	darunter erbaut durch private Haushalte .....	193	195	105	215	322	56 796
<b>Oberfranken</b>							
19	Wohngebäude mit 1 Wohnung .....	108	96	51	108	167	30 449
20	Wohngebäude mit 2 Wohnungen .....	14	17	6	28	31	5 590
21	Wohngebäude mit 3 oder mehr Wohnungen .....	14	35	21	84	63	10 628
22	Wohnheime .....	-	-	-	-	-	-
23	<b>Wohngebäude zusammen .....</b>	<b>136</b>	<b>148</b>	<b>78</b>	<b>220</b>	<b>261</b>	<b>46 667</b>
24	darunter erbaut durch private Haushalte .....	127	126	66	168	219	39 740
<b>Mittelfranken</b>							
25	Wohngebäude mit 1 Wohnung .....	279	217	110	279	411	64 459
26	Wohngebäude mit 2 Wohnungen .....	23	33	16	46	54	10 566
27	Wohngebäude mit 3 oder mehr Wohnungen .....	33	138	55	287	243	43 583
28	Wohnheime .....	-	-	-	-	-	-
29	<b>Wohngebäude zusammen .....</b>	<b>335</b>	<b>387</b>	<b>181</b>	<b>612</b>	<b>709</b>	<b>118 608</b>
30	darunter erbaut durch private Haushalte .....	198	213	108	269	368	67 466
<b>Unterfranken</b>							
31	Wohngebäude mit 1 Wohnung .....	184	172	107	184	297	56 521
32	Wohngebäude mit 2 Wohnungen .....	19	25	12	38	47	8 070
33	Wohngebäude mit 3 oder mehr Wohnungen .....	9	30	20	44	46	8 750
34	Wohnheime .....	-	-	-	-	-	-
35	<b>Wohngebäude zusammen .....</b>	<b>212</b>	<b>227</b>	<b>139</b>	<b>266</b>	<b>390</b>	<b>73 341</b>
36	darunter erbaut durch private Haushalte .....	200	205	124	234	355	67 030
<b>Schwaben</b>							
37	Wohngebäude mit 1 Wohnung .....	266	258	133	266	425	82 665
38	Wohngebäude mit 2 Wohnungen .....	37	47	19	74	84	14 262
39	Wohngebäude mit 3 oder mehr Wohnungen .....	36	99	13	244	205	32 947
40	Wohnheime .....	-	-	-	-	-	-
41	<b>Wohngebäude zusammen .....</b>	<b>339</b>	<b>404</b>	<b>166</b>	<b>584</b>	<b>714</b>	<b>129 874</b>
42	darunter erbaut durch private Haushalte .....	285	306	144	373	521	99 395
<b>Bayern</b>							
43	Wohngebäude mit 1 Wohnung .....	1 859	1 732	940	1 859	2 900	547 117
44	Wohngebäude mit 2 Wohnungen .....	204	278	133	408	469	86 961
45	Wohngebäude mit 3 oder mehr Wohnungen .....	232	749	260	1 755	1 377	260 265
46	Wohnheime .....	3	29	17	60	31	12 132
47	<b>Wohngebäude insgesamt .....</b>	<b>2 298</b>	<b>2 788</b>	<b>1 349</b>	<b>4 082</b>	<b>4 777</b>	<b>906 475</b>
48	darunter erbaut durch private Haushalte .....	1 815	1 938	1 036	2 365	3 243	616 413

**7. Baugenehmigungen für neue Wohngebäude im Freistellungs- bzw. Zustimmungsverfahren<sup>1)</sup> in Bayern  
im Juli 2015 nach Regierungsbezirken, Gebäudearten und privaten Haushalten als Bauherren**

Lfd. Nr.	Regierungsbezirk Gebäudeart Bauherr	Errichtung neuer Wohngebäude					Veranschlagte Kosten der Bauwerke 1 000 €
		Gebäude	Rauminhalt	Nutzfläche	Wohnungen		
					insgesamt	Wohnfläche	
		Anzahl	1 000 m <sup>3</sup>	100 m <sup>2</sup>	Anzahl	100 m <sup>2</sup>	
<b>Oberbayern</b>							
1	Wohngebäude mit 1 Wohnung .....	179	175	98	179	280	57 793
2	Wohngebäude mit 2 Wohnungen .....	24	32	20	48	51	9 516
3	Wohngebäude mit 3 oder mehr Wohnungen .....	6	18	7	43	29	5 359
4	Wohnheime .....	-	-	-	-	-	-
<b>5</b>	<b>Wohngebäude zusammen .....</b>	<b>209</b>	<b>225</b>	<b>125</b>	<b>270</b>	<b>361</b>	<b>72 668</b>
6	darunter erbaut durch private Haushalte .....	177	186	107	222	301	60 267
<b>Niederbayern</b>							
7	Wohngebäude mit 1 Wohnung .....	98	87	40	98	147	25 336
8	Wohngebäude mit 2 Wohnungen .....	2	4	1	4	5	862
9	Wohngebäude mit 3 oder mehr Wohnungen .....	3	19	1	33	30	6 292
10	Wohnheime .....	-	-	-	-	-	-
<b>11</b>	<b>Wohngebäude zusammen .....</b>	<b>103</b>	<b>109</b>	<b>42</b>	<b>135</b>	<b>181</b>	<b>32 490</b>
12	darunter erbaut durch private Haushalte .....	79	76	38	84	123	21 498
<b>Oberpfalz</b>							
13	Wohngebäude mit 1 Wohnung .....	45	41	21	45	68	12 131
14	Wohngebäude mit 2 Wohnungen .....	3	4	2	6	6	1 233
15	Wohngebäude mit 3 oder mehr Wohnungen .....	2	6	2	12	11	1 490
16	Wohnheime .....	-	-	-	-	-	-
<b>17</b>	<b>Wohngebäude zusammen .....</b>	<b>50</b>	<b>50</b>	<b>25</b>	<b>63</b>	<b>85</b>	<b>14 854</b>
18	darunter erbaut durch private Haushalte .....	40	38	20	43	62	11 436
<b>Oberfranken</b>							
19	Wohngebäude mit 1 Wohnung .....	25	20	10	25	36	6 430
20	Wohngebäude mit 2 Wohnungen .....	1	1	-	2	2	377
21	Wohngebäude mit 3 oder mehr Wohnungen .....	1	3	2	8	6	903
22	Wohnheime .....	-	-	-	-	-	-
<b>23</b>	<b>Wohngebäude zusammen .....</b>	<b>27</b>	<b>25</b>	<b>12</b>	<b>35</b>	<b>45</b>	<b>7 710</b>
24	darunter erbaut durch private Haushalte .....	24	20	8	25	35	6 267
<b>Mittelfranken</b>							
25	Wohngebäude mit 1 Wohnung .....	111	71	27	111	144	18 969
26	Wohngebäude mit 2 Wohnungen .....	6	10	5	12	16	2 914
27	Wohngebäude mit 3 oder mehr Wohnungen .....	3	7	3	13	13	2 056
28	Wohnheime .....	-	-	-	-	-	-
<b>29</b>	<b>Wohngebäude zusammen .....</b>	<b>120</b>	<b>88</b>	<b>35</b>	<b>136</b>	<b>172</b>	<b>23 939</b>
30	darunter erbaut durch private Haushalte .....	67	66	31	83	115	21 106
<b>Unterfranken</b>							
31	Wohngebäude mit 1 Wohnung .....	48	39	19	48	73	13 075
32	Wohngebäude mit 2 Wohnungen .....	5	6	1	10	13	1 926
33	Wohngebäude mit 3 oder mehr Wohnungen .....	1	1	1	3	2	424
34	Wohnheime .....	-	-	-	-	-	-
<b>35</b>	<b>Wohngebäude zusammen .....</b>	<b>54</b>	<b>47</b>	<b>22</b>	<b>61</b>	<b>89</b>	<b>15 425</b>
36	darunter erbaut durch private Haushalte .....	53	46	22	59	86	15 090
<b>Schwaben</b>							
37	Wohngebäude mit 1 Wohnung .....	80	77	46	80	123	24 287
38	Wohngebäude mit 2 Wohnungen .....	10	12	4	20	24	3 837
39	Wohngebäude mit 3 oder mehr Wohnungen .....	5	12	2	34	27	3 737
40	Wohnheime .....	-	-	-	-	-	-
<b>41</b>	<b>Wohngebäude zusammen .....</b>	<b>95</b>	<b>101</b>	<b>53</b>	<b>134</b>	<b>174</b>	<b>31 861</b>
42	darunter erbaut durch private Haushalte .....	85	88	47	106	148	27 963
<b>Bayern</b>							
43	Wohngebäude mit 1 Wohnung .....	586	510	261	586	872	158 021
44	Wohngebäude mit 2 Wohnungen .....	51	68	34	102	117	20 665
45	Wohngebäude mit 3 oder mehr Wohnungen .....	21	66	18	146	119	20 261
46	Wohnheime .....	-	-	-	-	-	-
<b>47</b>	<b>Wohngebäude insgesamt .....</b>	<b>658</b>	<b>644</b>	<b>313</b>	<b>834</b>	<b>1 107</b>	<b>198 947</b>
48	darunter erbaut durch private Haushalte .....	525	519	273	622	871	163 627

<sup>1)</sup> Genehmigungsfreistellung nach Artikel 58 bzw. bauaufsichtliche Zustimmung nach Artikel 73 der Bayerischen Bauordnung (BayBO).

**8. Baugenehmigungen für neue Wohn- und Nichtwohngebäude in Bayern im Juli 2015  
nach Gebäudearten, Regierungsbezirken und der vorwiegenden Art der Beheizung**

Lfd. Nr.	Gebäudeart Regierungsbezirk	Insgesamt	darunter ausgestattet mit					Ohne Heizung
			Fern-	Block-	Zentral-	Etagen-	Einzelraum-	
			heizung					
<b>Wohnbau</b>								
1	<b>Wohngebäude insgesamt</b> .....	<b>2 298</b>	<b>151</b>	<b>18</b>	<b>2 124</b>	-	<b>2</b>	<b>3</b>
2	<b>darin Wohnungen</b> .....	<b>4 082</b>	<b>721</b>	<b>76</b>	<b>3 280</b>	-	<b>2</b>	<b>3</b>
	davon							
3	Wohngebäude mit 1 Wohnung .....	1 859	90	12	1 752	-	2	3
4	Wohngebäude mit 2 Wohnungen .....	204	9	2	193	-	-	-
5	Wohngebäude mit 3 oder mehr Wohnungen .....	232	50	4	178	-	-	-
6	darin Wohnungen .....	1 755	554	60	1 141	-	-	-
7	Wohnheime .....	3	2	-	1	-	-	-
8	darin Wohnungen .....	60	59	-	1	-	-	-
<b>Wohngebäude nach Regierungsbezirken</b>								
9	Oberbayern .....	705	75	4	625	-	1	-
10	Niederbayern .....	351	20	1	329	-	-	1
11	Oberpfalz .....	220	18	1	201	-	-	-
12	Oberfranken .....	136	3	-	133	-	-	-
13	Mittelfranken .....	335	15	1	319	-	-	-
14	Unterfranken .....	212	6	2	204	-	-	-
15	Schwaben .....	339	14	9	313	-	1	2
<b>Nichtwohnbau</b>								
16	<b>Nichtwohngebäude insgesamt</b> .....	<b>705</b>	<b>36</b>	<b>4</b>	<b>175</b>	<b>1</b>	<b>18</b>	<b>471</b>
17	<b>darin Rauminhalt (1 000 m³)</b> .....	<b>4 401</b>	<b>554</b>	<b>36</b>	<b>2 300</b>	<b>66</b>	<b>53</b>	<b>1 391</b>
	davon							
18	<b>Anstaltsgebäude</b> .....	<b>4</b>	<b>1</b>	<b>-</b>	<b>3</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
19	darin Rauminhalt (1 000 m³) .....	59	4	-	55	-	-	-
20	<b>Büro- und Verwaltungsgebäude</b> .....	<b>30</b>	<b>7</b>	<b>-</b>	<b>23</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
21	darin Rauminhalt (1 000 m³) .....	178	75	-	103	-	-	-
22	<b>Landwirtschaftliche Betriebsgebäude</b> .....	<b>213</b>	<b>4</b>	<b>-</b>	<b>15</b>	<b>-</b>	<b>1</b>	<b>193</b>
23	darin Rauminhalt (1 000 m³) .....	767	16	-	111	-	6	635
24	<b>Nichtlandwirtschaftliche Betriebsgebäude</b> .....	<b>419</b>	<b>13</b>	<b>2</b>	<b>111</b>	<b>1</b>	<b>16</b>	<b>276</b>
25	darin Rauminhalt (1 000 m³) .....	3 108	255	18	1 968	66	46	754
	darunter							
26	Fabrik- und Werkstattgebäude .....	88	8	1	46	-	8	25
27	darin Rauminhalt (1 000 m³) .....	744	156	3	366	-	25	193
28	Handels- und Lagergebäude .....	198	4	1	57	1	5	130
29	darin Rauminhalt (1 000 m³) .....	2 126	97	15	1 572	66	19	357
30	Hotels und Gaststätten .....	5	-	-	5	-	-	-
31	darin Rauminhalt (1 000 m³) .....	25	-	-	25	-	-	-
32	<b>Sonstige Nichtwohngebäude</b> .....	<b>39</b>	<b>11</b>	<b>2</b>	<b>23</b>	<b>-</b>	<b>1</b>	<b>2</b>
33	darin Rauminhalt (1 000 m³) .....	290	204	18	63	-	2	2
<b>Nichtwohngebäude nach Regierungsbezirken</b>								
34	Oberbayern .....	201	23	2	43	-	4	129
35	Niederbayern .....	120	-	-	31	-	1	88
36	Oberpfalz .....	93	1	-	16	-	6	70
37	Oberfranken .....	47	1	-	14	-	3	29
38	Mittelfranken .....	53	3	-	19	-	2	29
39	Unterfranken .....	76	2	-	15	-	1	58
40	Schwaben .....	115	6	2	37	1	1	68

## 9. Baugenehmigungen für neue Wohn- und Regierungsbezirken und der

Lfd. Nr.	Gebäudeart Regierungsbezirk	Insgesamt	davon nach der verwendeten			
			keine	Öl	Gas	Strom
<b>Wohnbau</b>						
1	<b>Wohngebäude insgesamt</b> .....	<b>2 298</b>	<b>3</b>	<b>48</b>	<b>943</b>	<b>22</b>
2	<b>darin Wohnungen</b> .....	<b>4 082</b>	<b>3</b>	<b>63</b>	<b>1 700</b>	<b>23</b>
	davon					
3	Wohngebäude mit 1 Wohnung .....	1 859	3	35	744	21
4	Wohngebäude mit 2 Wohnungen .....	204	-	11	86	1
5	Wohngebäude mit 3 oder mehr Wohnungen .....	232	-	2	112	-
6	darin Wohnungen .....	1 755	-	6	783	-
7	Wohnheime .....	3	-	-	1	-
8	darin Wohnungen .....	60	-	-	1	-
<b>Wohngebäude nach Regierungsbezirken</b>						
9	Oberbayern .....	705	-	18	255	9
10	Niederbayern .....	351	1	8	183	1
11	Oberpfalz .....	220	-	2	72	6
12	Oberfranken .....	136	-	2	43	-
13	Mittelfranken .....	335	-	6	172	1
14	Unterfranken .....	212	-	6	79	1
15	Schwaben .....	339	2	6	139	4
<b>Nichtwohnbau</b>						
16	<b>Nichtwohngebäude insgesamt</b> .....	<b>705</b>	<b>471</b>	<b>11</b>	<b>111</b>	<b>14</b>
17	<b>darin Rauminhalt (1 000 m³)</b> .....	<b>4 401</b>	<b>1 391</b>	<b>50</b>	<b>1 891</b>	<b>31</b>
	davon					
18	<b>Anstaltsgebäude</b> .....	<b>4</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>2</b>	<b>-</b>
19	darin Rauminhalt (1 000 m³) .....	59	-	-	32	-
20	<b>Büro- und Verwaltungsgebäude</b> .....	<b>30</b>	<b>-</b>	<b>1</b>	<b>13</b>	<b>-</b>
21	darin Rauminhalt (1 000 m³) .....	178	-	18	58	-
22	<b>Landwirtschaftliche Betriebsgebäude</b> .....	<b>213</b>	<b>193</b>	<b>-</b>	<b>4</b>	<b>1</b>
23	darin Rauminhalt (1 000 m³) .....	767	635	-	75	3
24	<b>Nichtlandwirtschaftliche Betriebsgebäude</b> .....	<b>419</b>	<b>276</b>	<b>8</b>	<b>75</b>	<b>13</b>
25	darin Rauminhalt (1 000 m³) .....	3 108	754	30	1 671	28
	darunter					
26	Fabrik- und Werkstattgebäude .....	88	25	4	33	5
27	darin Rauminhalt (1 000 m³) .....	744	193	21	280	13
28	Handels- und Lagergebäude .....	198	130	4	37	5
29	darin Rauminhalt (1 000 m³) .....	2 126	357	9	1 366	13
30	Hotels und Gaststätten .....	5	-	-	4	-
31	darin Rauminhalt (1 000 m³) .....	25	-	-	23	-
32	<b>Sonstige Nichtwohngebäude</b> .....	<b>39</b>	<b>2</b>	<b>2</b>	<b>17</b>	<b>-</b>
33	darin Rauminhalt (1 000 m³) .....	290	2	3	55	-
<b>Nichtwohngebäude nach Regierungsbezirken</b>						
34	Oberbayern .....	201	129	4	25	6
35	Niederbayern .....	120	88	2	17	-
36	Oberpfalz .....	93	70	3	10	4
37	Oberfranken .....	47	29	-	11	1
38	Mittelfranken .....	53	29	1	12	-
39	Unterfranken .....	76	58	-	7	3
40	Schwaben .....	115	68	1	29	-

**Nichtwohngebäude in Bayern im Juli 2015 nach Gebäudearten,  
verwendeten primären Energie für Heizung**

primären Energie für Heizung								Lfd. Nr.
Fernwärme/ Fernkälte	Geothermie	Umweltthermie (Luft/Wasser)	Solarthermie	Holz	Biogas/ Biomethan	sonstige Biomasse	sonstige Energie	
<b>Wohnbau</b>								
<b>151</b>	<b>110</b>	<b>716</b>	<b>10</b>	<b>272</b>	<b>5</b>	<b>18</b>	-	<b>1</b>
<b>721</b>	<b>155</b>	<b>891</b>	<b>18</b>	<b>457</b>	<b>15</b>	<b>36</b>	-	<b>2</b>
90	96	629	8	216	3	14	-	3
9	4	63	-	29	1	-	-	4
50	10	24	2	27	1	4	-	5
554	51	136	10	183	10	22	-	6
2	-	-	-	-	-	-	-	7
59	-	-	-	-	-	-	-	8
<b>Wohngebäude nach Regierungsbezirken</b>								
75	42	206	1	92	1	6	-	9
20	20	68	2	46	-	2	-	10
18	5	72	-	41	1	3	-	11
3	8	66	3	10	-	1	-	12
15	13	99	-	24	2	3	-	13
6	4	103	-	10	-	3	-	14
14	18	102	4	49	1	-	-	15
<b>Nichtwohnbau</b>								
<b>36</b>	<b>3</b>	<b>31</b>	<b>1</b>	<b>25</b>	-	-	<b>2</b>	<b>16</b>
<b>554</b>	<b>32</b>	<b>322</b>	<b>1</b>	<b>90</b>	-	-	<b>40</b>	<b>17</b>
1	1	-	-	-	-	-	-	18
4	24	-	-	-	-	-	-	19
7	2	6	-	1	-	-	-	20
75	8	13	-	5	-	-	-	21
4	-	2	-	9	-	-	-	22
16	-	14	-	25	-	-	-	23
13	-	19	-	14	-	-	1	24
255	-	285	-	59	-	-	27	25
8	-	9	-	4	-	-	-	26
156	-	68	-	13	-	-	-	27
4	-	10	-	7	-	-	1	28
97	-	218	-	39	-	-	27	29
-	-	-	-	1	-	-	-	30
-	-	-	-	3	-	-	-	31
11	-	4	1	1	-	-	1	32
204	-	10	1	2	-	-	13	33
<b>Nichtwohngebäude nach Regierungsbezirken</b>								
23	-	6	1	6	-	-	1	34
-	-	8	-	5	-	-	-	35
1	-	1	-	4	-	-	-	36
1	-	4	-	1	-	-	-	37
3	1	5	-	2	-	-	-	38
2	-	4	-	2	-	-	-	39
6	2	3	-	5	-	-	1	40

**10. Baugenehmigungen für neue Wohn- und  
Regierungsbezirken und der**

Lfd. Nr.	Gebäudeart Regierungsbezirk	Insgesamt	davon nach der verwendeten			
			keine	Öl	Gas	Strom
<b>Wohnbau</b>						
1	<b>Wohngebäude insgesamt</b> .....	<b>2 298</b>	<b>1 284</b>	<b>1</b>	<b>11</b>	<b>7</b>
2	<b>darin Wohnungen</b> .....	<b>4 082</b>	<b>2 538</b>	<b>1</b>	<b>14</b>	<b>19</b>
	davon					
3	Wohngebäude mit 1 Wohnung .....	1 859	1 032	1	9	5
4	Wohngebäude mit 2 Wohnungen .....	204	95	-	1	-
5	Wohngebäude mit 3 oder mehr Wohnungen .....	232	154	-	1	2
6	darin Wohnungen .....	1 755	1 256	-	3	14
7	Wohnheime .....	3	3	-	-	-
8	darin Wohnungen .....	60	60	-	-	-
<b>Wohngebäude nach Regierungsbezirken</b>						
9	Oberbayern .....	705	423	-	7	2
10	Niederbayern .....	351	197	-	-	-
11	Oberpfalz .....	220	103	1	-	-
12	Oberfranken .....	136	68	-	3	-
13	Mittelfranken .....	335	215	-	-	-
14	Unterfranken .....	212	105	-	1	-
15	Schwaben .....	339	173	-	-	5
<b>Nichtwohnbau</b>						
16	<b>Nichtwohngebäude insgesamt</b> .....	<b>705</b>	<b>674</b>	<b>-</b>	<b>2</b>	<b>2</b>
17	<b>darin Rauminhalt (1 000 m³)</b> .....	<b>4 401</b>	<b>4 206</b>	<b>-</b>	<b>29</b>	<b>12</b>
	davon					
18	<b>Anstaltsgebäude</b> .....	<b>4</b>	<b>3</b>	<b>-</b>	<b>1</b>	<b>-</b>
19	darin Rauminhalt (1 000 m³) .....	59	35	-	24	-
20	<b>Büro- und Verwaltungsgebäude</b> .....	<b>30</b>	<b>24</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
21	darin Rauminhalt (1 000 m³) .....	178	158	-	-	-
22	<b>Landwirtschaftliche Betriebsgebäude</b> .....	<b>213</b>	<b>210</b>	<b>-</b>	<b>1</b>	<b>1</b>
23	darin Rauminhalt (1 000 m³) .....	767	749	-	6	11
24	<b>Nichtlandwirtschaftliche Betriebsgebäude</b> .....	<b>419</b>	<b>400</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>1</b>
25	darin Rauminhalt (1 000 m³) .....	3 108	2 979	-	-	1
	darunter					
26	Fabrik- und Werkstattgebäude .....	88	80	-	-	1
27	darin Rauminhalt (1 000 m³) .....	744	668	-	-	1
28	Handels- und Lagergebäude .....	198	189	-	-	-
29	darin Rauminhalt (1 000 m³) .....	2 126	2 078	-	-	-
30	Hotels und Gaststätten .....	5	4	-	-	-
31	darin Rauminhalt (1 000 m³) .....	25	23	-	-	-
32	<b>Sonstige Nichtwohngebäude</b> .....	<b>39</b>	<b>37</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
33	darin Rauminhalt (1 000 m³) .....	290	285	-	-	-
<b>Nichtwohngebäude nach Regierungsbezirken</b>						
34	Oberbayern .....	201	196	-	-	-
35	Niederbayern .....	120	115	-	-	1
36	Oberpfalz .....	93	87	-	1	1
37	Oberfranken .....	47	46	-	-	-
38	Mittelfranken .....	53	50	-	-	-
39	Unterfranken .....	76	72	-	-	-
40	Schwaben .....	115	108	-	1	-



**Nichtwohngebäude in Bayern im Juli 2015 nach Gebäudearten,  
verwendeten sekundären Energie für Heizung**

sekundären Energie für Heizung								Lfd. Nr.
Fernwärme/ Fernkälte	Geothermie	Umweltthermie (Luft/Wasser)	Solarthermie	Holz	Biogas/ Biomethan	sonstige Biomasse	sonstige Energie	
<b>Wohnbau</b>								
-	-	3	280	711	-	-	1	1
-	-	3	626	879	-	-	2	2
-	-	3	203	606	-	-	-	3
-	-	-	29	78	-	-	1	4
-	-	-	48	27	-	-	-	5
-	-	-	365	117	-	-	-	6
-	-	-	-	-	-	-	-	7
-	-	-	-	-	-	-	-	8
<b>Wohngebäude nach Regierungsbezirken</b>								
-	-	-	104	169	-	-	-	9
-	-	1	34	119	-	-	-	10
-	-	-	24	92	-	-	-	11
-	-	-	20	45	-	-	-	12
-	-	-	37	83	-	-	-	13
-	-	-	22	84	-	-	-	14
-	-	2	39	119	-	-	1	15
<b>Nichtwohnbau</b>								
-	-	-	7	19	-	-	1	16
-	-	-	31	74	-	-	49	17
-	-	-	-	-	-	-	-	18
-	-	-	-	-	-	-	-	19
-	-	-	2	4	-	-	-	20
-	-	-	8	11	-	-	-	21
-	-	-	-	1	-	-	-	22
-	-	-	-	1	-	-	-	23
-	-	-	5	12	-	-	1	24
-	-	-	23	56	-	-	49	25
-	-	-	2	4	-	-	1	26
-	-	-	12	13	-	-	49	27
-	-	-	2	7	-	-	-	28
-	-	-	8	41	-	-	-	29
-	-	-	1	-	-	-	-	30
-	-	-	2	-	-	-	-	31
-	-	-	-	2	-	-	-	32
-	-	-	-	5	-	-	-	33
<b>Nichtwohngebäude nach Regierungsbezirken</b>								
-	-	-	-	5	-	-	-	34
-	-	-	1	3	-	-	-	35
-	-	-	1	2	-	-	1	36
-	-	-	1	-	-	-	-	37
-	-	-	1	2	-	-	-	38
-	-	-	1	3	-	-	-	39
-	-	-	2	4	-	-	-	40

**11. Baugenehmigungen für neue Wohn- und Nichtwohngebäude in Bayern im Juli 2015  
nach Gebäudearten und dem überwiegend verwendeten Baustoff**

Lfd. Nr.	Gebäudeart	Ins-gesamt	davon nach dem überwiegend verwendeten Baustoff							
			Stahl	Stahl-beton	Ziegel	Kalksand-stein	Poren-beton	Leicht-beton/Bims	Holz	sonstiger Baustoff
<b>Wohnbau</b>										
<b>Wohngebäude insgesamt</b>										
1	Gebäude (Anzahl) .....	2 298	-	180	1 310	155	212	9	424	8
2	Rauminhalt (1 000 m³) .....	2 788	-	322	1 607	231	212	11	397	8
3	Veranschlagte Kosten (1 000 €) .....	906 475	-	117 430	518 365	71 370	64 649	3 076	128 991	2 594
davon										
<b>Wohngebäude mit 1 Wohnung</b>										
4	Gebäude (Anzahl) .....	1 859	-	120	1 034	126	185	6	380	8
5	Rauminhalt (1 000 m³) .....	1 732	-	86	1 021	101	167	7	342	8
6	Veranschlagte Kosten (1 000 €) .....	547 117	-	22 732	327 263	30 696	50 811	1 865	111 156	2 594
<b>Wohngebäude mit 2 Wohnungen</b>										
7	Gebäude (Anzahl) .....	204	-	12	130	2	20	2	38	-
8	Rauminhalt (1 000 m³) .....	278	-	19	182	3	28	2	45	-
9	Veranschlagte Kosten (1 000 €) .....	86 961	-	6 116	56 484	783	8 579	611	14 388	-
<b>Wohngebäude mit 3 oder mehr Wohnungen</b>										
10	Gebäude (Anzahl) .....	232	-	46	146	27	7	1	5	-
11	Rauminhalt (1 000 m³) .....	749	-	192	404	128	17	2	5	-
12	Veranschlagte Kosten (1 000 €) .....	260 265	-	77 945	134 618	39 891	5 259	600	1 952	-
<b>Wohnheime</b>										
13	Gebäude (Anzahl) .....	3	-	2	-	-	-	-	1	-
14	Rauminhalt (1 000 m³) .....	29	-	24	-	-	-	-	5	-
15	Veranschlagte Kosten (1 000 €) .....	12 132	-	10 637	-	-	-	-	1 495	-
<b>Nichtwohnbau</b>										
<b>Nichtwohngebäude insgesamt</b>										
16	Gebäude (Anzahl) .....	705	127	262	142	9	6	4	152	3
17	Rauminhalt (1 000 m³) .....	4 401	634	2 952	403	39	17	3	346	9
18	Veranschlagte Kosten (1 000 €) .....	514 082	54 043	349 249	66 815	10 436	1 390	526	31 413	210
davon										
<b>Anstaltsgebäude</b>										
19	Gebäude (Anzahl) .....	4	-	1	2	1	-	-	-	-
20	Rauminhalt (1 000 m³) .....	59	-	23	13	24	-	-	-	-
21	Veranschlagte Kosten (1 000 €) .....	24 198	-	11 802	4 591	7 805	-	-	-	-
<b>Büro- und Verwaltungsgebäude</b>										
22	Gebäude (Anzahl) .....	30	-	17	7	1	1	-	4	-
23	Rauminhalt (1 000 m³) .....	178	-	143	23	2	5	-	6	-
24	Veranschlagte Kosten (1 000 €) .....	58 716	-	48 128	7 548	734	629	-	1 677	-
<b>Landwirtschaftliche Betriebsgebäude</b>										
25	Gebäude (Anzahl) .....	213	48	65	28	-	-	-	72	-
26	Rauminhalt (1 000 m³) .....	767	219	268	67	-	-	-	213	-
27	Veranschlagte Kosten (1 000 €) .....	48 139	9 629	15 651	6 751	-	-	-	16 108	-
<b>Nichtlandwirtschaftliche Betriebsgebäude</b>										
28	Gebäude (Anzahl) .....	419	78	158	93	7	5	3	72	3
29	Rauminhalt (1 000 m³) .....	3 108	407	2 268	275	13	12	1	123	9
30	Veranschlagte Kosten (1 000 €) .....	300 428	40 187	204 630	40 146	1 897	761	102	12 495	210
darunter										
<b>Fabrik- und Werkstattgebäude</b>										
31	Gebäude (Anzahl) .....	88	16	40	24	-	-	-	7	1
32	Rauminhalt (1 000 m³) .....	744	107	530	87	-	-	-	20	0
33	Veranschlagte Kosten (1 000 €) .....	108 461	16 032	75 136	15 074	-	-	-	2 189	30
<b>Handels- und Lagergebäude</b>										
34	Gebäude (Anzahl) .....	198	56	54	34	2	3	2	45	2
35	Rauminhalt (1 000 m³) .....	2 126	283	1 557	167	9	11	1	89	8
36	Veranschlagte Kosten (1 000 €) .....	145 046	22 152	91 291	21 863	816	648	82	8 014	180
<b>Hotels und Gaststätten</b>										
37	Gebäude (Anzahl) .....	5	-	3	1	1	-	-	-	-
38	Rauminhalt (1 000 m³) .....	25	-	20	2	3	-	-	-	-
39	Veranschlagte Kosten (1 000 €) .....	9 458	-	7 925	683	850	-	-	-	-
<b>Sonstige Nichtwohngebäude</b>										
40	Gebäude (Anzahl) .....	39	1	21	12	-	-	1	4	-
41	Rauminhalt (1 000 m³) .....	290	8	250	26	-	-	1	5	-
42	Veranschlagte Kosten (1 000 €) .....	82 601	4 227	69 038	7 779	-	-	424	1 133	-

Aktuelle  
Veröffentlichungen  
unter  
[q.bayern.de/webshop](http://q.bayern.de/webshop)



## Statistisches Jahrbuch für Bayern 2014

Das Statistische Jahrbuch für Bayern ist das Standardwerk der amtlichen Statistik in Bayern seit 1894. Umfassend und informativ bietet es jährlich die aktuellsten Statistikdaten über Land, Leben, Leute, Politik, Wissenschaft und Wirtschaft in Bayern an.

Auf über 600 Seiten enthält es die wichtigsten Ergebnisse aller amtlichen Statistiken – in Form von Tabellen, Graphiken oder Karten – zum Teil mit langjährigen Vergleichsdaten und Zeitreihen. Ebenso werden ausgewählte wichtige Strukturdaten für Regierungsbezirke, kreisfreie Städte und Landkreise sowie Regionen Bayerns, aber auch für alle Bundesländer und die EU-Mitgliedstaaten dargestellt. Daten aus Statistiken anderer Dienststellen und Organisationen vervollständigen das Angebot.



### Preise

Buch 39,00 € | CD-ROM (PDF) 12,00 € | Buch+CD-ROM 46,00 €



## Bayern Daten 2014

Die Bayern Daten sind ein kleiner Auszug aus dem Statistischen Jahrbuch. Auf ca. 30 Seiten sind die wichtigsten bayerischen Strukturdaten aus Wirtschaft, Gesellschaft und Politik in Tabellen und Grafiken dargestellt.

### Preise

Heft 0,55 € | Datei kostenlos

**Bayerisches Landesamt für Statistik – Vertrieb**, St.-Martin-Straße 47, 81541 München  
Telefon 089 2119-3205 | Telefax 089 2119-3457 | [vertrieb@statistik.bayern.de](mailto:vertrieb@statistik.bayern.de)